



GKOŚ.341-1/40/2009

Jasienica 11.01.2010r.

## INFORMACJA

**Dotyczy przetargu na : Rozbudowa obiektu sportowego na obiekt sportowo-kulturalny w Jasienicy w ramach projektu JA-PE partnerska współpraca gmin Jasienica i Pervald – JA-PEZ.**

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego na w/w zadanie do zamawiającego wpłynęły stosowne do art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) następujące pytania:

1.1. W pliku „kosztorys ofertowy\_roboty budowlane” w poz. 102 na str. 8 znajduje się „Zbiornik bezodpływowy 9m<sup>3</sup> z PCV – przyłącze”. Proszę o uszczegółowienie pozycji tj. o podanie parametrów technicznych zbiornika, długości, średnicy, materiału oraz zamieszczenie profili przyłącza. **Odp.** Osadnik bezodpływowy 9,0 m<sup>3</sup> jednokomorowy z PCV lub żelbetowy posiadający odpowiednie aprobaty techniczne, przyłącze fi 160 PCV. Prace ziemne wykonać po uprzednim wytyczeniu trasy przykanalika. Zachować głębokości i spadki ułożenia rur kanalizacyjnych. Profilowanie dna wykopu wykonać ręcznie. Rury układać ze spadkiem 2% w kierunku osadnika. Pod rury wykonać podsypkę z piasku, która po ustabilizowaniu będzie miała min. 15cm. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót”.

1.2. W pliku „kosztorys ofertowy\_roboty budowlane” w poz. 104 na str. 8 znajduje się „Przyłącze wody wraz z odbiorami Aqua”. Proszę o uszczegółowienie pozycji tj. o podanie długości, średnicy, materiału oraz zamieszczenie profili przyłącza. **Odp.** Przyłącze wody dł. 130 mb fi 80 PE, odsypka piaskowa 40 cm, głębokość wykopu 150 cm.

1.3. W pliku operat wodno-prawny znajduje się opis kanalizacji deszczowej, brak jej natomiast w przedmiarach. Proszę o wyjaśnienie czy należy ją ujmować w wycenie, jeżeli tak to proszę o podanie miejsca gdzie należy ją ująć, podstaw kosztorysowania oraz długości, średnicy, materiału oraz zamieszczenie profili kanalizacji. **Odp.** W kosztorysie ofertowym\_roboty budowlane dopisać poz. 145 „kanalizacja deszczowa” obejmująca: rury fi 160 PCV 128 mb, ilość studzienek rewizyjnych z rur spustowych fi 100 5 szt., studnia zbiorcza fi 315, odprowadzenie wód deszczowych do rowu melioracyjnego rura fi 200 3 mb. Wylot umocnić płytami ażurowymi na długości 5 mb w dół i 5 mb w górę. Założyć położenie 50 szt. płyt ażurowych o wym. 60x40 cm

1.4. W przedmiarach brak zarurowania tj. przełożenia rowka o dł. 50 i 6 m, o którym mowa w operacie wodno-prawnym. Proszę o wyjaśnienie czy należy je ujmować w wycenie, jeżeli tak to proszę o podanie miejsca gdzie należy je ująć oraz podstaw kosztorysowych. **Odp.** W kosztorysie ofertowym\_roboty budowlane dopisać poz. 146 „przełożenie rowu”. W poz. tej uwzględnić rury betonowe fi 600 mm 56 mb wraz z wykopami i zasypaniem.

1.5. W przedmiarach brak separatora, o którym mowa w operacie wodno-prawnym. Proszę o wyjaśnienie czy należy go ujmować w wycenie, jeżeli tak to proszę o podanie miejsca gdzie należy go ująć oraz podstaw kosztorysowych. **Odp.** W kosztorysie ofertowym\_roboty budowlane dopisać poz. 147 „separator oleju”. W poz. tej uwzględnić rury fi 160 PCV 120 mb; kraty ażurowe parkingowe 4 szt.; studzienki rewizyjne fi 315 3 szt.; separator 1 szt. o parametrach: przepływ nominalny 6 l/s; przepływ maksymalny 60 l/s; bypas x 10.

1.6. Na rys. Plan zagospodarowania gazownia znajduje się przyłącze gazu, proszę o wyjaśnienie czy ono podlega wycenie, jeżeli tak to proszę o podanie miejsca gdzie należy je ująć, podstaw kosztorysowych oraz długości, średnicy, materiału oraz zamieszczenie profili przyłącza gazu. **Odp.** przyłącze gazu nie wchodzi w zakres wyceny.

1.7. Na rys. Plan zagospodarowania odwodnienie znajduje się przyłącze kanalizacji wraz ze studzienkami itp., proszę o wyjaśnienie czy ono podlega wycenie, jeżeli tak to proszę o podanie miejsca gdzie należy je ująć, podstaw kosztorysowych oraz długości, średnicy, materiału oraz zamieszczenie profili przyłącza kanalizacji oraz studzienek. **Odp.** przyłącze kanalizacji nie podlega wycenie

2.1. Prosimy o wskazanie, która stolarka w zestawieniu materiałów ma być aluminiowa, a która PCV? **Odp.** Wszystkie drzwi wejściowe wykonane z aluminium.

2.2. Prosimy o wyjaśnienie dlaczego są tak znaczne różnice pomiędzy ilością m<sup>2</sup> stolarki podanej w zestawieniu, a ilością podaną w przedmiarze? W przedmiarach ilość ta jest znacznie większa a naszym zdaniem w zestawieniu brakuje kilku elementów stolarki wewnętrznej i zewnętrznej. **Odp.** W kosztorysie ofertowym należy przyjąć ilości stolarki podane w przedmach robót.

2.3. Prosimy wskazać, które drzwi mają być wycenione jako przeciwpożarowe i o jakiej odporności ogniowej? **Odp.** Jako przeciwpożarowe należy wycenić drzwi stalowe (ujęte w zestawieniu stolarki jako stalowe – pom. techniczne) o odporności ogniowej EI 30.

2.4. Prosimy również o umieszczenie na stronie internetowej kompletnego i czytelnego zestawienia stolarki. Niektórych uwag na zestawieniu nie jesteśmy w stanie odczytać (są rozmazane). **Odp.** Zestawienie stolarki zostało dołączone do pisma „Pytania i odpowiedzi” z dnia 06.01.2010.

3.1. Poz. 7 ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych w zwojach o śr. 100-125 mm, do demontażu brak owinięcia rur geowłókniną, a następnie zasypiania drenażu kamykiem stosowanym do drenażu. **Odp.** W poz. 7 należy ująć koszt obsypiania drenażu kamykiem (ogółem 40 cm), nie ujmować kosztu owinięcia geowłókniną.

3.2. Fundamenty stan zerowy. Podkłady betonowe poz. 12 13,5m<sup>3</sup> po moim przedmiarowaniu stóp fundamentowych i ław powinno być 20,56m<sup>3</sup>.

**Odp.** W poz. 12 kosztorysu ofertowego\_roboty budowlane (fundamenty stan zerowy) należy przekreślić cyfrę 13,5 i wpisać odręcznie cyfrę 20,56.

3.3. Betonowanie ław fundamentowych poz. 13 po pierwsze powinno być rozdzielone na betonowanie ław fundamentowych i stóp fundamentowych.

Stopy fundamentowe 2,50x3,0x12 szt. x 0,40cm = 36m<sup>3</sup>

Stopy fundamentowe 2,0x2,0x 8 szt. x 0,40cm = 12,80 m<sup>3</sup>

Stopy fundamentowe 1,20x1,20x 3 szt. x 0,40 cm = 1,73m<sup>3</sup>

Stopy fundamentowe 0,40x0,40x1,25x7szt. = 1,40m<sup>3</sup>

Ławy betonowe

(4,15x8)=(3,50x8)+1,20+1,31+0,99+1,27+(8,76x2)+(5,90x2)+1,50+4,90+5,42=107,11x0,50x0,40=21,42m<sup>3</sup> powinno być w sumie 73,35m<sup>3</sup> Proszę sprawdzić ilości, a Państwo macie tylko w poz. 13 58,53m<sup>3</sup>.

**Odp.** W poz. 13 kosztorysu ofertowego\_roboty budowlane należy przekreślić cyfrę 58,53 i wpisać odręcznie cyfrę 73,35.

3.4. Poz. 14 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi o śr. 14-20mm. Po pierwsze brak zestawienia stali zbrojeniowej w dokumentacji, dokumentacja jest tylko koncepcją a nie dokumentacją wykonawczą. Wyliczając wg pozycji obliczeniowych stopy i fundamenty zbrojenie fi12 co 20cm dołem i górą i dodając zbrojenie połączeniowe stóp i słupów szacunkowo na 1m<sup>3</sup> betonu powinno być 85 kg stali zbrojeniowej 36,0m<sup>3</sup>+12,80m<sup>3</sup>+1,73m<sup>3</sup>+1,40m<sup>3</sup>+21,42m<sup>3</sup>=73,35m<sup>3</sup>x85kg = 6,234,75kg, a Państwo macie 2.230,00kg.

**Odp.** W poz. 14 kosztorysu ofertowego\_roboty budowlane należy przekreślić cyfrę 2230 i wpisać odręcznie cyfrę 6235.

3.5. Poz. 16 Betonowanie ścian prostych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, ściany betonowe są grubości 30cm, a murowane ściany parteru gr 36 cm, czy nie powinny być o jednakowej grubości.

Przedmiar w poz. 14 – 29m<sup>3</sup> przedmiar faktyczny

30,40+18,40+12,30+24,20+(8,76x2)+(5,90x2)+5,30+1,27+1,20+1,31+0,99+1,50+5,42=131,61x0,30x0,85 = 33,56m<sup>3</sup>. Do poz. 16 ściany betonowe – brak zbrojenia, zbrojenie główne fi12, rozdzielne fi8 powinno być 1846,00 kg.

**Odp.** W poz. 16 kosztorysu ofertowego\_roboty budowlane należy przekreślić cyfrę 29 i wpisać odręcznie cyfrę 33,56. W pozycji tej należy również uwzględnić zbrojenie w ilości 1846 kg.

4.1. Prosimy o jasne wyszczególnienie, na podstawie których przedmiarów należy wykonać kosztorys, który należy załączyć do oferty (ewentualnie podać numery stron z dok. „Pytania i odpowiedzi” zamieszczonego na stronie internetowej 2010-01-07), gdyż obecny zapis jest dla nas niejasny.

Prosimy również o sprecyzowanie z czego wynika różnica w w/w dokumencie i w kosztorysie ofertowym zam. na stronie 29 dok. PDF widnieją pozycje 137 – 144, których w przedmiarze zawartym na kolejnych stronach już nie ma.

**Odp.** Do oferty należy dołączyć:

1. wypełniony nowy kosztorys ofertowy\_roboty budowlane od pozycji nr 1 na str. 3 do poz. 144 str. 11 dołączony do dokumentu „Pytania i odpowiedzi” z dnia 06.01.2010r.
2. wypełniony nowy kosztorys ofertowy\_roboty elektryczne od poz.1 str. 2 do poz. 73 str. 4 - dołączony do dokumentu „Pytania i odpowiedzi” z dnia 06.01.2010r.
3. wypełniony kosztorys ofertowy\_instalacje sanitarne (stary) umieszczony na stronie internetowej zamawiającego w dniu ogłoszenia przetargu – poz. 1 str. 3 do poz. 242 str. 10. W kosztorysie tym należy



- wykreślić poz. 225 (pozycja ta została ujęta w kosztorysie uzupełniającym instalacje sanitarne w poz. 27).
4. wypełniony dodatkowy kosztorys ofertowy instalacje sanitarne (roboty uzupełniające) dołączony do dokumentu „Pytania i odpowiedzi” z dnia 06.01.2010r. – od poz. 1 str. 2 do poz. 27 str. 3.
5. wypełniony kosztorys ofertowy instalacja gazu umieszczony na stronie internetowej zamawiającego w dniu ogłoszenia przetargu – poz. 1 do 8 str. 2.

**WOJT**  
*[Signature]*  
mgr inż. Janusz Pierzyna