

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Nr STWiOR: 3.1 Kody CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne Roboty rozbiórkowe ogólnobudowlane					
1.1 KNR 404/509/3 Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na betonie na zakład - dach nad salą	m2		120,95		
1.2 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - obróbki z całego obiektu	m		39,40		
1.3 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku- z całego obiektu	m		17,95		
1.4 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - z całego obiektu	m2		38,54		
1.5 KNR 404/305/7 Rozebranie płyt dachowych żelbetowych, przy grubości płyty do 10 cm - dach nad salą	m3		12,10		
1.6 KNR 401/348/3 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły -ścianki pod płyty korytkowe dachowe - dach nad salą	m2		36,00		
1.7 KNR 404/901/5 Rynny drewniane do gruzu, wykonanie	m		8,00		
1.8 KNR 404/901/6 Rynny drewniane do gruzu, ustawienie	m		8,00		
1.9 KNR 404/901/7 Rynny drewniane do gruzu, rozebranie	m		8,00		
1.10 KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe - wszystkie kominy istniejące	m2		3,52		
1.11 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów wolno stojących - kominy nad salą	m3		0,89		
1.12 KNR 404/504/1 Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych, - wylewka na stropodachu sali	m2		100,06		
1.13 KNR 401/609/3 Rozebranie podsypki izolacyjnej, z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego, grubość do 15 cm - izolacja na stropodachu sali	m2		100,00		
1.14 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianki szczytowe stropodachu nad salą	m3		6,42		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.15 KNR 404/305/2 Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce), płyta stropowa grubości do 15 cm - strop nad istniejącymi WC-strona północno-wschodnia	m3		0,63		
1.16 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - gzyms stropodachu nad częścią mieszkalną	m3		1,01		
1.17 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - gzyms stropu nad salą	m3		1,10		
1.18 KNR 401/348/3 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły - ścianki w magazynie, WC, kuchni, sali	m2		56,44		
1.19 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów wolno stojących - komin w sali i magazynie koło WC	m3		0,94		
1.20 KNR 1901/1020/6 Demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew, ponad 5,0 m2 - sala	m2		38,43		
1.21 KNR 401/354/12 Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko - w sali	m		10,75		
1.22 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2 - ościeżnice drzwiowe	szt		9		
1.23 KNR 401/354/3 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2 - okna drewniane, magazyn, zaplecze, WC	szt		6		
1.24 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2 - okna zewnętrzne sali i drzwi wejściowe	m2		21,41		
1.25 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - WC, kuchnia	m2		13,40		
1.26 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej - fragment ściany zewnętrznej WC od strony wschodniej	m3		6,07		
1.27 BO 12/356/5 Mechaniczne przebicie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, ściana grub. 2-cegieł - otwory okienne i drzwiowe	m3		7,17		
1.28 KNR 401/811/7 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej - WC, przedsionek	m2		10,75		
1.29 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - podłóżę pod posadzką w magazynie i WC	m3		3,29		
1.30 KNR 401/816/6 Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew, cokołów - zaplecze kuchni	m2		15,36		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.31 KNR 404/1103/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3		74,33		
1.32 KNR 404/1103/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, załadowanie koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych	m3		74,33		
1.33 KNR 404/1103/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km transportu	m3	10	74,33		
2 Nr STWiOR: 3.2 Kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne Roboty remontowo - budowlane					
2.1 KNR 202/107/2 Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5 m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 37 cm - zamurowanie otworów po oknach i drzwiach	m2		10,42		
2.2 KNR 401/313/2 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek stalowych	m3		0,96		
2.3 KNR 401/313/3 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem gniazd dla belek stalowych	m3		0,23		
2.4 KNR 401/313/5 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 200-260 mm	m		25,60		
2.5 KNR 401/313/7 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, obmurowanie końców belek stalowych, do I NP 200-260 mm	m		25,60		
2.6 KNR 401/703/3 Umocowanie siatek tynkarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek	m		12,80		
2.7 KNR 401/704/3 Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciagnionej	m2		12,80		
2.8 KNR 907/208/1 Kominy spalinowe 2-warstwowe z kształtek keramzytobetonowych z izolacją, przewód Fi 16-20 cm długości 4 m, komin z wentylacją - przedłużenie istniejącego komina nad częścią mieszkalną	kpl		1		
2.9 KNR 907/208/1 Kominy spalinowe 2-warstwowe z kształtek keramzytobetonowych z izolacją, przewód Fi 16-20 cm długości 4 m, komin bez wentylacji - przedłużenie komina części mieszkalnej	kpl		1		
2.10 KNR 202/122/1 Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły - nadbudowa kominów nad częścią mieszkalną	m3		1,84		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.11 KNNR 2/1005/2 Licowanie jednoczesne z wykonaniem ścian cegłami licówkami (klinkierowe) o grubości 1/2 cegły, ściany z cegły kratówki, bloczków lub pustaków, budynki wielokondygnacyjne - kominy nad dachem nad częścią mieszkalną	m2		8,11		
2.12 KNR 401/201/10 Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, czapki kominowe - kominy nad częścią mieszkalną	m		8,40		
2.13 KNR 401/203/13 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe	m2		3,10		
3 Nr STWiOR: 3.3 Kody CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Roboty przygotowawcze i ziemne					
3.1 KNR 201/109/3 Ręczne ścinanie i karczowanie, zagajniki rzadkie	ha		0,05		
3.2 KNR 201/122/1 Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny	m3		45,00		
3.3 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm - na odkład	m2		210,00		
3.4 KNR 201/205/1 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II - wykop pod nowe fundamenty	m3		84,75		
3.5 KNR 201/205/1 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II - odkrywka istn. fundamentów od strony zachodniej sali	m3		10,96		
4 Nr STWiOR: 3.4 Kody CPV: 45262311-4 Betonowanie konstrukcji Fundamenty, drenaż opaskowy					
4.1 KNR 202/1101/1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły - chudy beton	m3		4,07		
4.2 KNR 202/290/2 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - ławy fundamentowe pręty główne	t		0,200		
4.3 KNR 202/290/1 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm - strzemiona	t		0,06		
4.4 KNR 202/202/2 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.8 m, beton podawany pompa	m3		11,88		
4.5 KNR 202/206/1 (2) Ściany betonowe, grubość 20 cm, proste, wysokość do 3 m, beton podawany pompa - ściany fundamentowe	m2		39,84		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.6 KNR 202/206/5 (2) Ściany betonowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy grubości ściany, beton podawany pompa - ściany fundamentowe	m2	20	39,84		
4.7 KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa - ściany fundamentowe	m2		120,00		
4.8 KNR 202/603/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę - ściany fundamentowe	m2		120,00		
4.9 KNR 915/401/1 Izolacje termiczne z zastosowaniem, płyt styropianu EPS lub styropianu XPS, izolacje pionowe gr 8 cm	m2		50,00		
4.10 KNR 201/205/1 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1·km, koparka 0,15·m3, grunt kategorii I-II - odkopenie istn. fundamentów istn. budynku od strony zachodniej - sala	m3		10,96		
4.11 KNR 201/610/7 (2) Drenaże - podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie, z gotowego kruszywa - żwir lub pospółka, pospółka	m3		17,50		
4.12 KNR 228/703/3 (1) Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn·100·mm	m		70,00		
4.13 KNR 201/501/1 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3 m, kategoria gruntu I-III- zasypywanie fundamentów	m3		60,80		
4.14 KNR 202/1101/7 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka	m3		23,54		
4.15 KNR 202/1101/7 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		9,49		
4.16 KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3		30,00		
4.17 KNR 202/1101/1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, - beton B10 - chudy beton poz. zerowego	m3		9,50		
4.18 KNR 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej ściany gr 40 cm - część północno - wschodnia dobudowy do poz. +0,90m- ściana zewnętrzna	m3		4,62		
4.19 KNR 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściana wewnętrzna gr.25 cm	m3		0,82		
5 Nr STWiOR: 3.5					
Kody CPV: 45262520-2 Roboty murowe					
Roboty murowe konstrukcyjne - parter - część dobudowana					
5.1 KNR 202/604/5 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1 warstwa - z zagruntowaniem - izolacja pozioma pod ściany	m2		26,18		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
5.2 KNR 16/150/4 Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany budynków wielokondygnacyjnych z błoczków "YTONG", grubość 36,5 cm - analogia - ściany z bloczków betonu komórkowego 49x36x24 na zaprawie klejowej	m2		73,73		
5.3 KNR 202/107/1 Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5 m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 24 cm na zaprawie zwykłej	m2		16,20		
5.4 KNR 202/126/3 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2 cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna	szt		9		
5.5 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L	m		32,40		
5.6 KNRW 202/128/7 Kanały z pustaków wentylacyjne, betonowe - nowe kominy	m		60,50		
6 Nr STWiOR: 3.6 Kody CPV: 45262311-4 Betonowanie konstrukcji 45262310-7 Zbrojenie Strop parteru i schody części dobudowanej					
6.1 KNR 202/208/4 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4 m, obwód do przekroju: 12-16m/m2, beton podawany pompa - słupy wejścia głównego	m3		1,04		
6.2 KNR 202/210/5 Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 16m/m2, beton podawany pompa - belki wejścia, nadproża	m3		2,11		
6.3 KNRW 202/127/1 Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 6 cm - obmurówka wieńca	m2		9,69		
6.4 KNR 202/609/10 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej- izolacja cieplna wieńca stropu gr 10 cm	m2		9,69		
6.5 KNR 202/216/2 Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm, beton podawany pompa	m2		105,70		
6.6 BO 12/358/11 Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, bruzda szer. do 1 cegły	m3		0,88		
6.7 KNR 202/290/2 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - słupy, belki, podciągi, wieńce - pręty nosne	t		1,90		
6.8 KNR 202/290/1 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm - słupy, belki, podciągi - strzemiona, rozdzielcze	t		0,55		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
6.9 KNR 202/218/2 Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8 cm, beton podawany pompą - schody wewnętrzne i zewnętrzne	m2		16,95		
6.10 KNR 202/218/6 Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą - schody wewnętrzne i zewnętrzne	m2	10	16,95		
6.11 KNR 202/211/3 Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 1-stronnie deskowane, ściany grubości ponad 0.3 m - słupki wieniec pod murlaty i słupy pod płatwie stalowe	m3		2,87		
6.12 KNR 1901/409/1 Stropy drewniane, belki stropowe z drewna tartego, przygotowanie- strop nad wc piętra	m3		0,79		
6.13 KNR 1901/409/2 Stropy drewniane, belki stropowe z drewna tartego, montaż - strop nad WC pietra	m3		0,79		
6.14 KNR 21/4007/3 Ślepa podłoga, z płyt wiórowych gr.22 mm - strop nad WC piętra	m2		15,540		
6.15 KNR 203/307/5 Schody, schody drewniane - wyjście na poddasze	m3		0,2		
7 Nr STWiOR: 3.5 Kody CPV: 45262520-2 Roboty murowe Roboty murowe konstrukcyjne - piętro					
7.1 KNR 16/150/4 Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków "YTONG", grubość 36,5·cm - analogia ściany z bloczków betonu komórkowego 49/36/24 odm. 400 na zaprawie klejowej	m2		180,87		
7.2 KNRW 202/132/3 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2 cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna	otwór		16		
7.3 KNR 202/107/7 Ściany budynków jednokondygnacyjnych, powyżej 4.5·m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 24·cm - ściana wewnętrzna podłużna	m2		17,80		
7.4 KNR 202/116/2 Ściany budynków wielokondygnacyjnych, bloczki z betonu komórkowego, grubość 37·cm	m2		37,80		
7.5 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L	m		60,90		
7.6 KNRW 202/126/2 Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2 cegły, z cegieł budowlanych pełnych - obmurówka kominów	m2		33,85		
7.7 KNNR 2/1005/2 Licowanie jednoczesne z wykonaniem ścian ceglami licówkami (klinkierowe) o grubości 1/2 cegły - obmurówka kominów nad dachem	m2		21,10		
7.8 KNR 401/201/10 Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, czapki kominowe	m		3,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
7.9 KNR 401/203/13 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe	m2		3,00		
7.10 KNRW 202/127/1 Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 6 cm - obmurówka wieńca ściany kolankowej	m2		11,53		
7.11 KNR 202/609/10 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej - izolacja cieplna wieńca gr. 10 cm ściany kolankowej	m2		11,53		
7.12 KNR 202/290/2 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t		0,20		
7.13 KNR 202/290/2 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7 mm	t		0,04		
7.14 KNBK 17/57/16 (3) Osadzenie kotew (śrub kotwowych), w betonie, do 0.5·kg, śruby kotwowe dł. 1,00m Fi 16 mm gwintowane do mocowania murułatuy - wieniec ściany kolankowej	szt		25		
8 Nr STWiOR: 3.7, 3.8 Kody CPV: 45422000-1 Roboty ciesielskie 45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych Konstrukcja dachu					
8.1 KNNR 7/208/7 Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji spawanych, masa elementu 200·kg - płatwie dachowe	t		3,58		
8.2 KNNR 7/106/1 Wieżby dachowe na murach lub słupach żelbetowych, wiazary płaskie, masa do 5,0·t - montaż płatwi dachowych	t		3,58		
8.3 KNR 202/1510/8 (1) Lakierowanie 1-krotne emalią olejną lub ftalową powierzchni metalowych pełnych o powierzchni ponad 0.50·m2 - płatwie dachowe	m2		96,70		
8.4 ORGB 202/406/6 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej, ramy górne i płatwie ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		1,26		
8.5 ORGB 202/406/2 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej, murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		1,32		
8.6 ORGB 202/407/2 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej: podwaliny długie, słupy - żuraw, podwaliny ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		0,71		
8.7 ORGB 202/408/1 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej: miecze, kleszcze, krokwie - żuraw, miecze i zastrzały, przekrój do 180 cm2	m3		14,98		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
8.8 KNR 21/4007/3 (2) Ślepa podłoga, z płyt wiórowych gr. 22 mm - poddasze	m2		136,80		
9 Nr STWiOR: 3.7 Kody CPV: 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych Pokrycie dachu					
9.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		515,20		
9.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt	m2		515,20		
9.3 KNRW 202/513/3 Pokrycie dachów dachówką, cementowa EURONIT S	m2		515,20		
9.4 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm, okapy, kosze, kominy,	m2		38,57		
9.5 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi 12,5 cm	m		48,90		
9.6 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi 10,0 i 11,0 cm	m		37,00		
9.7 KNRW 202/1016/7 Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, wylaz dachowy	szt		2		
9.8 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		55,00		
10 Nr STWiOR: 3.13 Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej Stolarka okienna					
10.1 KNR 19/1023/2 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6 m2, osadzanie na kotwach	m2		1,62		
10.2 KNR 19/1023/4 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0 m2, osadzanie na kotwach	m2		4,95		
10.3 KNR 19/1023/7 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, ponad 1,5 m2, osadzanie na kotwach	m2		10,89		
10.4 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m2, osadzanie na kotwach	m2		25,50		
11 Nr STWiOR: 3.15 Kody CPV: 45421150-0 Instalowanie stolarki niemetalowej Stolarka aluminiowa					
11.1 KNRW 202/1040/5 Drzwi i ścianki aluminiowe, ścianki zewnetrzne i wewnetrzna przy wejściu głównym	m2		24,83		
11.2 KNRW 202/1040/2 Drzwi i ścianki aluminiowe, drzwi 2-skrzydłowe zewnętrzne wejściowe	m2		3,96		
11.3 KNRW 202/1040/2 Drzwi i ścianki aluminiowe, drzwi 2-skrzydłowe wewnętrzne	m2		10,20		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
11.4 KNRW 202/1040/1 Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe drzwi zewnętrzne pełne	m2		3,800		
12 Nr STWiOR: 3.5 Kody CPV: 45262520-2 Roboty murowe Ścianki działowe, podokienniki					
12.1 KNRW 202/127/3 Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12 cm	m2		174,72		
12.2 KNRW 202/127/3 Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 8 cm - ścianki wydzielające kabiny WC	m2		26,40		
12.3 KNRW 202/127/6 Ścianki działowe, z kształtek szklanych: pustaków 25x25x8 cm	m2		8,22		
12.4 ORGB 202/2143/2 Podokienniki i półki z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym, szerokość 20-30 cm - analogia podokienniki wewnętrzne z PVC	m		33,80		
13 Nr STWiOR: 3.14 Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej Stolarka drzwiowa					
13.1 KNRW 202/1025/2 Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane 2-krotnie na budowie, FD7	szt		22,00		
13.2 KNRW 202/1024/1 Drzwi wewnętrzne fabrycznie wykończone, składane	m2		1,89		
13.3 KNRW 202/1024/2 Drzwi wewnętrzne fabrycznie wykończone, przesuwne	m2		3,78		
13.4 KNRW 202/1022/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe	m2		32,600		
13.5 KNRW 202/1026/1 Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe zewnętrzne, ościeżnice zwykłe	m2		4,410		
13.6 KNR 202/1019/9 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, przeciwpożarowe -wejście do pom. techn. na piętrze	m2		1,80		
14 Nr STWiOR: 3.9 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie Tynki i okładziny wewnętrzne					
14.1 KNRW 202/802/2 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym, ściany i słupy, kategoria III, budynki do 8 kondygnacji	m2		782,85		
14.2 KNRW 202/802/4 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym, stropy i podciagi, kategoria III, budynki do 8 kondygnacji	m2		94,53		
14.3 ORGB 202/842/2 Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia ponad 8 m2	m				

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
14.4 KNRW 202/840/3 Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, płytki 15x20 cm	m2		216,62		
15 Nr STWiOR: 3.11 Kody CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna Izolacje					
15.1 KNRW 202/606/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		133,71		
15.2 KNRW 202/608/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa gr. 10 cm	m2		336,60		
15.3 KNR 912/301/7 (1) Izolacja płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm, układanymi w połaci dachu krokwiowego i stropie poddasza, folia paroizolacyjna	m2		227,00		
16 Nr STWiOR: 3.10 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian Podłóża i posadzki					
16.1 ORGB 202/1128/1 Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2, grubość 2.5 cm, zatarte na ostro	m2		386,30		
16.2 ORGB 202/1128/3 Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2, dodatek za zmianę grubości o 1 cm	m2	3	386,30		
16.3 ORGB 202/1134/1 Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	m2		386,30		
16.4 ORGB 202/2807/5 Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas"	m2		183,50		
16.5 ORGB 202/2809/1 Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10 m2, płytki 15x15, zaprawa "Atlas"	m		99,60		
16.6 ORGB 202/2810/5 Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas"	m2		17,66		
16.7 KNRW 202/1122/3 Parkiet mozaikowy z deszczulek dębowych dr 22 mm z listwami przypodłogowymi	m2		17,71		
16.8 KNNR 3/807/4 Roboty wykończeniowe posadzek z deszczulek, ocyklinowanie mechaniczne posadzek o powierzchni pomieszczeń ponad 8·m2	m2		100,00		
16.9 KNRW 202/1122/7 Lakierowanie posadzek i parkietów	m2		100,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
16.10 ORGB 202/1136/1 (1) Posadzki z paneli podłogowych, (klej winyłowy) - podłoga na piętrze	m2		130,100		
17 Nr STWiOR: 3.12 Kody CPV: 45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych Roboty z gipsu i prefabrykatów gipsowych					
17.1 KNR 14/2012/1 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany	m2		227,00		
18 Nr STWiOR: 3.16 Kody CPV: 45442100-8 Roboty malarskie Malowanie					
18.1 KNNR 2/802/6 Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2		660,76		
18.2 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotnie	m2		660,76		
18.3 KNR 202/1505/5 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie	m2		227,00		
18.4 KNNR 3/605/4 Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie - istniejąca sala + kuchnia z zapleczem (istn.) na parterze	m2		282,13		
19 Nr STWiOR: 3.17 Kody CPV: 45421140-7 Instalowanie stolarki metalowej, z wyjątkiem drzwi i okien Roboty ślusarsko - kowalskie					
19.1 KNRW 202/1207/3 Balustrady schodowe prętowe, osadzone i zabetonowane w co 3 stopniu, do 14 kg	m		13,40		
19.2 KNRW 202/1209/2 Balustrady z pochwycem stalowym, balkonowe proste	m		13,20		
20 Nr STWiOR: 3.18 Kody CPV: 45443000-4 Roboty elewacyjne Termomodernizacja ścian istniejących					
20.1 KNRW 202/2602/1 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ściany styropian gr. 12 cm	m2		218,50		
20.2 KNRW 202/2601/6 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ościeża (styropian + 1 warstwa siatki)	m2		10,01		
20.3 KNR 33/22/1 Roboty uzupełniające - wykończenie cokołu, Montaż listew cokołowych lub początkowych, listwa cokołowa	mb		13,00		
20.4 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m2		12,60		
20.5 ORGB 202/926/1 Tynki zewnętrzne z mieszanki tynkarskiej "Ytong Ai Putz", wykonywane ręcznie, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie)	m2		231,65		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
20.6 ORGB 202/926/2 Tynki zewnętrzne z mieszanki tynkarskiej "Ytong Ai Putz", wykonywane ręcznie, ościeża szerokości do 15·cm	m2		3,18		
20.7 ORGB 202/1624/1 Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość do 10·m	m2		450,00		
20.8 CJ 11/3001/1 (1) Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 100m2 rzutu pionowego i czasu wynajmu do 21 dni	kpl		4		