

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|-------|-------|-------|
| 1.15 Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce), płyta stropowa grubości do 15 cm - strop nad istniejącymi WC-strona północno- wschodnia 2,53*1,65*0,15 = 0,626175 0,63 | 0,63 | | m3 |
| 1.16 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - gzyms stropodachu nad częścią mieszkalną 8,10*0,25*0,25*2 = 1,012500 1,01 | 1,01 | | m3 |
| 1.17 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - gzyms stropu nad salą 11,00*0,20*0,25*2 = 1,100000 1,10 | 1,10 | | m3 |
| 1.18 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły - ścianki w magazynie, WC, kuchni, sali magazyn (1,47*3,35)-(1,00* 2,05) = 2,874500 WC (3,01+2,15+2,15)*3,35- (0,80*2,05*4) = 17,928500 sala (9,00*3,35)-(0,90* 2,05) = 28,305000 kuchnia (3,67*2,50)-(0,90* 2,05) = 7,330000 56,44 | 56,44 | | m2 |
| 1.19 Rozebranie kominów wolno stojących - komin w sali i magazynie koło WC 0,70*0,40*3,35 = 0,938000 0,94 | 0,94 | | m3 |
| 1.20 Demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew, ponad 5,0 m2 - sala (4,40+0,98+0,43+0,98+ 0,44+0,60+9,00+1,07+ 0,38+0,80+0,53+4,41)* 1,60 = 38,432000 38,43 | 38,43 | | m2 |
| 1.21 Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko - w sali sala (1,30*6)+(1,90*1)+ (1,05*1) = 10,750000 10,75 | 10,75 | | m |
| 1.22 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2 - ościeżnice drzwiowe | 9 | | szt |
| 1.23 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2 - okna drewniane, magazyn, zaplecze, WC | 6 | | szt |
| 1.24 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2 - okna zewnętrzne sali i drzwi wejściowe okna sali (1,20*2,00*6)+(1,80* 2,00) = 18,000000 drzwi wejściowe 1,10*3,10 = 3,410000 21,41 | 21,41 | | m2 |
| 1.25 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek - WC, kuchnia WC 4,00*2,10 = 8,400000 kuchnia 5,00 = 5,000000 13,40 | 13,40 | | m2 |
| 1.26 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej - fragment ściany zewnętrznej WC od strony wschodniej (2,62+1,50)*0,44*3,35 = 6,072880 6,07 | 6,07 | | m3 |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|---|---|-----------|-------|-------|-------|
| 1.27 Mechaniczne przebicie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, ściana grub. 2-cegieł - otwory okienne i drzwiowe | | | | | | |
| okno w sali | 1,75*0,45*2,10 | = | 1,653750 | | | |
| drzwi wejściowe do sali | 2,00*2,15*0,45 | = | 1,935000 | | | |
| drzwi wyjściowe ewakuacyjne | 1,20*2,15*0,44 | = | 1,135200 | | | |
| Przejście komunikacja zaplecza kuchni | 1,20*2,15*0,44 | = | 1,135200 | | | |
| przejście w kuchni | (2,50*0,30*2,50)- (1,05*1,80*0,30) | = | 1,308000 | | | |
| | | | 7,17 | 7,17 | | m3 |
| 1.28 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej - WC, przedsionek | | | | | | |
| WC | 3,00*2,15 | = | 6,450000 | | | |
| przedsionek | 2,00*2,15 | = | 4,300000 | | | |
| | | | 10,75 | 10,75 | | m2 |
| 1.29 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - podłozę pod posadzką w magazynie i WC | | | | | | |
| | 10,20*2,15*0,15 | = | 3,289500 | | | |
| | | | 3,29 | 3,29 | | m3 |
| 1.30 Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew, cokołów - zaplecze kuchni | | | | | | |
| | 4,15*3,70 | = | 15,355000 | | | |
| | | | 15,36 | 15,36 | | m2 |
| 1.31 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km | | | | 74,33 | | m3 |
| 1.32 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych | | | | | | |
| | (15,36*0,02)+3,25+ (10,75*0,01)+5,86+6,07 + (13,40*0,01)+0,94+ (56,44*0,16)+1,10+1,01 + 0,63+6,42+15,00+1,50+ 3,00+0,89+(3,52*0,08)+ (36,00*0,15)+12,10+1,3 0 | = | 74,330700 | | | |
| | | | 74,33 | 74,33 | | m3 |
| 1.33 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpocząty 1 km ponad 1 km transportu | | | | 74,33 | 10 | m3 |
| 2 Nr STWiOR: 3.2 | | | | | | |
| Kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne | | | | | | |
| Roboty remontowo - budowlane | | | | | | |
| 2.1 Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5 m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 37 cm - zamurowanie otworów po oknach i drzwiach | | | | | | |
| okna w magazynie | 1,20*0,90*3 | = | 3,240000 | | | |
| drzwi -zaplecze | 1,10*2,10 | = | 2,310000 | | | |
| okno w sali | 1,25*2,10 | = | 2,625000 | | | |
| okno na piętrze w mieszkaniu | 1,60*1,40 | = | 2,240000 | | | |
| | | | 10,42 | 10,42 | | m2 |
| 2.2 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek stalowych | | | | | | |
| | (4,80+3,60+1,40+3,00)* 0,25*0,30 | = | 0,960000 | | | |
| | | | 0,96 | 0,96 | | m3 |
| 2.3 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem gniazd dla belek stalowych | | | | | | |
| | 0,40*0,25*0,25*9 | = | 0,225000 | | | |
| | | | 0,23 | 0,23 | | m3 |
| 2.4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 200-260 mm | | | | | | |
| | (4,80+3,60+1,40+3,00)*2 | = | 25,600000 | | | |
| | | | 25,60 | 25,60 | | m |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 2.5 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, obmurowanie końców belek stalowych, do I NP 200-260 mm | 25,60 | | m |
| 2.6 Umocowanie siatek tynkarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek | 12,80 | | m |
| 2.7 Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciagnionej 12,80*1,00 = 12,800000 12,80 | 12,80 | | m2 |
| 2.8 Kominy spalinowe 2-warstwowe z kształtek keramzytobetonowych z izolacją, przewód Fi 16-20 cm długości 4 m, komin z wentylacją - przedłużenie istniejącego komina nad częścią mieszkalną | 1 | | kpl |
| 2.9 Kominy spalinowe 2-warstwowe z kształtek keramzytobetonowych z izolacją, przewód Fi 16-20 cm długości 4 m, komin bez wentylacji - przedłużenie komina części mieszkalnej | 1 | | kpl |
| 2.10 Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły - nadbudowa kominów nad częścią mieszkalną (1,25*0,75*1,40)+ (1,00*0,38*1,40) = 1,844500 1,84 | 1,84 | | m3 |
| 2.11 Licowanie jednoczesne z wykonaniem ścian cegłami licówkami (klinkierowe) o grubości 1/2 cegły, ściany z cegły kratówki, bloczków lub pustaków, budynki wielokondygnacyjne - kominy nad dachem nad częścią mieszkalną (1,25+0,75)*2*1,20+ (1,00+0,38)*2*1,20 = 8,112000 8,11 | 8,11 | | m2 |
| 2.12 Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, czapki kominowe - kominy nad częścią mieszkalną (1,50+1,00)*2+(1,20+ 0,50)*2 = 8,400000 8,40 | 8,40 | | m |
| 2.13 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe (1,50*1,25)+(1,25* 0,50)+(1,00*0,60) = 3,100000 3,10 | 3,10 | | m2 |
| 3 Nr STWiOR: 3.3 Kody CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Roboty przygotowawcze i ziemne | | | |
| 3.1 Ręczne ścinanie i karczowanie, zagajniki rzadkie | 0,05 | | ha |
| 3.2 Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny | 45,00 | | m3 |
| 3.3 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm - na odkład (20,00*6,00)+(15,00* 6,00) = 210,000000 210,00 | 210,00 | | m2 |
| 3.4 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II - wykop pod nowe fundamenty (17,00+16,00+4,00+4,00+ 2,00+4,00+1,50+8,00)* 1,50 = 84,750000 84,75 | 84,75 | | m3 |
| 3.5 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II - odkrywka istn. fundamentów od strony zachodniej sali (11,10+2,50+3,00)* 0,60*1,10 = 10,956000 10,96 | 10,96 | | m3 |
| 4 Nr STWiOR: 3.4 Kody CPV: 45262311-4 Betonowanie konstrukcji Fundamenty, drenaż opaskowy | | | |
| 4.1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły - chudy beton (16,70+15,70+3,50+3,50+ 3,50+8,00)*0,80*0,10 = 4,072000 4,07 | 4,07 | | m3 |
| 4.2 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - ławy fundamentowe pręty główne | 0,200 | | t |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 4.3 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm - strzemiona | 0,06 | | t |
| 4.4 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.8 m, beton podawany pompa $(16,70+14,70+3,40+3,40+7,90+3,40)*0,60*0,4 = 11,880000$ 11,88 | 11,88 | | m3 |
| 4.5 Ściany betonowe, grubość 20 cm, proste, wysokość do 3 m, beton podawany pompa - ściany fundamentowe $(16,50+3,60+3,60+14,70+7,80+3,60)*0,80 = 39,840000$ 39,84 | 39,84 | | m2 |
| 4.6 Ściany betonowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ściany, beton podawany pompa - ściany fundamentowe | 39,84 | 20 | m2 |
| 4.7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa - ściany fundamentowe $50,00*1,20*2 = 120,000000$ 120,00 | 120,00 | | m2 |
| 4.8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę - ściany fundamentowe | 120,00 | | m2 |
| 4.9 Izolacje termiczne z zastosowaniem, płyt styropianu EPS lub styropianu XPS, izolacje pionowe gr 8 cm | 50,00 | | m2 |
| 4.10 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II - odkopanie istn. fundamentów istn. budynku od strony zachodniej - sala $(11,10+2,50+3,00)*0,60*1,10 = 10,956000$ 10,96 | 10,96 | | m3 |
| 4.11 Drenaże - podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie, z gotowego kruszywa - żwir lub pospółka, pospółka $70,00*0,50*0,50 = 17,500000$ 17,50 | 17,50 | | m3 |
| 4.12 Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn 100 mm | 70,00 | | m |
| 4.13 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3 m, kategoria gruntu I-III- zasypianie fundamentów $(50,00*1,00)+(4,00*3,00*0,90) = 60,800000$ 60,80 | 60,80 | | m3 |
| 4.14 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka $(9,20*3,50*0,25)+(12,50*3,50*0,25)+(5,20*3,50*0,25) = 23,537500$ 23,54 | 23,54 | | m3 |
| 4.15 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek $(9,40*3,50*0,10)+(12,50*3,50*0,10)+(5,20*3,50*0,10) = 9,485000$ 9,49 | 9,49 | | m3 |
| 4.16 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III | 30,00 | | m3 |
| 4.17 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, - beton B10 - chudy beton poz. zerowego | 9,50 | | m3 |
| 4.18 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej ściany gr 40 cm - część północno - wschodnia dobudowy do poz. +0,90m - ściana zewnętrzna $(7,80+5,55)*0,91*0,38 = 4,616430$ 4,62 | 4,62 | | m3 |
| 4.19 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściana wewnętrzna gr. 25 cm $3,60*0,91*0,25 = 0,819000$ 0,82 | 0,82 | | m3 |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 5 Nr STWiOR: 3.5 Kody CPV: 45262520-2 Roboty murowe Roboty murowe konstrukcyjne - parter - część dobudowana | | | |
| 5.1 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1 warstwa - z zagruntowaniem - izolacja pozioma pod ściany $(16,60+15,75+4,00+4,00+4,00+8,00)*0,50 = 26,175000$ $26,18$ | 26,18 | | m2 |
| 5.2 Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków "YTONG", grubość 36,5 cm - analogia - ściany z bloczków betonu komórkowego 49x36x24 na zaprawie klejowej $(12,75+4,25)*2,25+(5,50*3,50)+(5,30*2,25)+(7,85*2,25)-(3,00*1,20)-(0,9*0,6*2)-(1,20*0,90*3)-(1,00*2,00*2)-(1,20*1,20) = 73,727500$ $73,73$ | 73,73 | | m2 |
| 5.3 Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5 m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 24 cm na zaprawie zwykłej $3,60*2,25*2 = 16,200000$ $16,20$ | 16,20 | | m2 |
| 5.4 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2 cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna | 9 | | szt |
| 5.5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L $(1,20*3*4)+(1,50*3*4) = 32,400000$ $32,40$ | 32,40 | | m |
| 5.6 Kanały z pustaków wentylacyjne, betonowe - nowe kominy $(5*8,00)+(2*7,00)+(1*6,50) = 60,500000$ $60,50$ | 60,50 | | m |
| 6 Nr STWiOR: 3.6 Kody CPV: 45262311-4 Betonowanie konstrukcji 45262310-7 Zbrojenie Strop parteru i schody części dobudowanej | | | |
| 6.1 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4 m, obwód do przekroju: 12-16m/m2, beton podawany pompą - słupy wejścia głównego $(0,25*0,25*3,45*2)+(0,25*0,35*3,45*2) = 1,035000$ $1,04$ | 1,04 | | m3 |
| 6.2 Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 16m/m2, beton podawany pompą - belki wejścia, nadproża belki wejścia $(0,25*0,25*3,50*2)+(0,25*0,30*3,50*2) = 0,962500$ belka w WC $0,25*0,25*3,50 = 0,218750$ belka w korytarzu $0,35*0,40*3,50 = 0,490000$ zaplecza kuchni $0,25*0,25*3,50*2 = 0,437500$ nadproża L=3.00m $2,11$ | 2,11 | | m3 |
| 6.3 Ścianki działowe, z płyt piany- lub gazobetonowych o grubości 6 cm - obmurówka wieńca $(16,50+15,75+6,50)*0,25 = 9,687500$ $9,69$ | 9,69 | | m2 |
| 6.4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej- izolacja cieplna wieńca stropu gr 10 cm | 9,69 | | m2 |
| 6.5 Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm, beton podawany pompą $(7,50*4,00)+(6,50*4,00)+(11,05*4,00)+(2,20*2,50) = 105,700000$ $105,70$ | 105,70 | | m2 |
| 6.6 Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, bruzda szer. do 1 cegły $(12,00+10,00)*0,20*0,20 = 0,880000$ $0,88$ | 0,88 | | m3 |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 6.7 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - słupy, belki, podciągi, wieńce - pręty nosne belki i podciągi, słupy stal Fi 14 żebrowana 0,40 = 0,400000 wieńce - stal Fi 12 0,30 = 0,300000 żebrowana 0,30 = 0,300000 płyta - stal Fi 12 1,00 = 1,000000 żebrowana 1,00 = 1,000000 schody stall Fi 12 0,20 = 0,200000 żebrowana 0,20 = 0,200000 1,90 | 1,90 | | t |
| 6.8 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm - słupy, belki, podciągi - strzemiona, rozdzielcze belki, podciągi, słupy 0,10 = 0,100000 wieńce 0,10 = 0,100000 płyta + schody 0,35 = 0,350000 0,55 | 0,55 | | t |
| 6.9 Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8 cm, beton podawany pompą - schody wewnętrzne i zewnętrzne schody wewnętrzne 8,25*1,60 = 13,200000 schody zewnętrzne 3,00*1,25 = 3,750000 16,95 | 16,95 | | m2 |
| 6.10 Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą - schody wewnętrzne i zewnętrzne 16,95 | 16,95 | 10 | m2 |
| 6.11 Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 1-stronnie deskowane, ściany grubości ponad 0.3 m - słupki wieniec pod murlaty i słupy pod płatwie stalowe słupki 0,25*0,25*1,50*15 = 1,406250 wieniec 0,25*0,25*10,00*2 = 1,250000 słupy w ścianach pod płatwie 0,25*0,25*3,35 = 0,209375 2,87 | 2,87 | | m3 |
| 6.12 Stropy drewniane, belki stropowe z drewna tartego, przygotowanie-strop nad wc piętra belki stropowe 0,08*0,18*4,80*10 = 0,691200 belka-podciąg 0,14*0,18*4,00 = 0,100800 0,79 | 0,79 | | m3 |
| 6.13 Stropy drewniane, belki stropowe z drewna tartego, montaż - strop nad WC piętra 0,79 | 0,79 | | m3 |
| 6.14 Ślepa podłoga, z płyt wiórowych gr.22 mm - strop nad WC piętra 4,20*3,70 = 15,540000 15,540 | 15,540 | | m2 |
| 6.15 Schody, schody drewniane - wyjście na poddasze R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 0,2 | 0,2 | | m3 |
| 7 Nr STWiOR: 3.5 Kody CPV: 45262520-2 Roboty murowe Roboty murowe konstrukcyjne - piętro | | | |
| 7.1 Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków "YTONG", grubość 36,5 cm - analogia ściany z bloczków betonu komórkowego 49/36/24 odm. 400 na zaprawie klejowej (11,00+4,50)*1,25+ (11,00+11,00)*1,00+ (7,20*1,85*2)+(7,20* 2,85)+(16,60*5,00/2)+ (10,00*3,00)+(6,25* 2,80)+(8,30*2,60)+ (1,80*2,70)-(3,00* 1,20)-(1,00*2,20)- (0,90*1,50)-(0,90* 0,60)-(1,80*1,50)- (1,20*1,50*4,00)-(1,20* 2,30*2) 180,865000 180,87 | 180,87 | | m2 |
| 7.2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2 cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna 16 | 16 | | otwór |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|-------|-------|-------|
| 7.3 Ściany budynków jednokondygnacyjnych, powyżej 4.5·m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 24·cm - ściana wewnętrzna podłużna (6,80*3,50)-(1,00*2,00*3) = 17,800000 17,80 | 17,80 | | m2 |
| 7.4 Ściany budynków wielokondygnacyjnych, bloczki z betonu komórkowego, grubość 37·cm (12,00*3,50)-(2,00*2,10) = 37,800000 37,80 | 37,80 | | m2 |
| 7.5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L (1,50*3*6)+(1,20*3*3)+(2,10*3)+(2,40*4)+(1,20*2*3) = 60,900000 60,90 | 60,90 | | m |
| 7.6 Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2 cegły, z cegieł budowlanych pełnych - obmurówka kominów (1,62+1,62+0,40+0,40)*3,75+(1,80+1,80+0,40+0,40)*4,25 = 33,850000 33,85 | 33,85 | | m2 |
| 7.7 Licowanie jednoczesne z wykonaniem ścian ceglami licówkami (klinkierowe) o grubości 1/2 cegły - obmurówka kominów nad dachem (4,04*2,50)+(4,40*2,50) = 21,100000 21,10 | 21,10 | | m2 |
| 7.8 Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, czapki kominowe | 3,00 | | m |
| 7.9 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe | 3,00 | | m2 |
| 7.10 Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 6 cm - obmurówka wieńca ściany kolankowej wieńiec nad salą 10,00*0,25*2 = 5,000000 wieńiec nad mieszkalniami 8,70*0,25*3 = 6,525000 11,53 | 11,53 | | m2 |
| 7.11 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej - izolacja cieplna wieńca gr. 10 cm ściany kolankowej | 11,53 | | m2 |
| 7.12 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm pręty nośne Fi 12 mm 0,20 = 0,200000 żebrowane = 0,000000 0,20 | 0,20 | | t |
| 7.13 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7 mm strzemiona Fi 6 mm 0,04 = 0,040000 0,04 | 0,04 | | t |
| 7.14 Osadzenie kotew (śrub kotwowych), w betonie, do 0.5·kg, śruby kotwowe dł. 1,00m Fi 16 mm gwintowane do mocowania murlatuy - wieńiec ściany kolankowej | 25 | | szt |
| 8 Nr STWiOR: 3.7, 3.8 Kody CPV: 45422000-1 Roboty ciesielskie 45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych Konstrukcja dachu | | | |
| 8.1 Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji spawanych, masa elementu 200·kg - płatwie dachowe | 3,58 | | t |
| 8.2 Więzy dachowe na murach lub słupach żelbetowych, wiązary płaskie, masa do 5,0·t - montaż płatwi dachowych płatw pośrednia 2 ceowniki 260 14,60*2*0,037 = 1,080400 płatw kalenicowa 2 ceowniki 260 15,70*2*0,037 = 1,161800 płatw kalenicowa wykuszów 2 ceowniki 260 18,05*2*0,037 = 1,335700 3,58 | 3,58 | | t |
| 8.3 Lakierowanie 1-krotne emalią olejną lub ftalową powierzchni metalowych pełnych o powierzchni ponad 0.50·m2 - płatwie dachowe | 96,70 | | m2 |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 8.4 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, ramy górne i płatwie ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,14*0,20*11,50*2 = 0,644000 0,14*0,20*5,50*4 = 0,616000 1,26 | 1,26 | | m3 |
| 8.5 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,14*0,18*5 = 0,126000 0,14*0,18*6*1 = 0,151200 0,14*0,14*26,00 = 0,509600 0,14*0,18*10,50*2 = 0,529200 1,32 | 1,32 | | m3 |
| 8.6 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej: podwaliny długie, słupy - żuraw, podwaliny ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,14*0,14*2,00*8 = 0,313600 0,14*0,14*10,00*2 = 0,392000 0,71 | 0,71 | | m3 |
| 8.7 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej: miecze, kleszcze, krokwie - żuraw, miecze i zastrzały, przekrój do 180 cm2 0,14*0,20*10,00*4 = 1,120000 0,08*0,18*11,50*40 = 6,624000 0,08*0,18*6,50*30 = 2,808000 0,06*0,18*9,00*40 = 3,888000 0,06*0,18*2,50*20 = 0,540000 14,98 | 14,98 | | m3 |
| 8.8 Ślepa podłoga, z płyt wiórowych gr. 22 mm - poddasze (13,10*8,00)+(4,00*4,00*2) = 136,800000 136,80 | 136,80 | | m2 |
| 9 Nr STWiOR: 3.7 Kody CPV: 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych Pokrycie dachu | | | |
| 9.1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii (15,60*11,00*2)-(7,00*7,00)+(5,00*5,65*4)+(9,00*6,00*2) = 515,200000 515,20 | 515,20 | | m2 |
| 9.2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt | 515,20 | | m2 |
| 9.3 Pokrycie dachów dachówką, cementowa EURONIT S | 515,20 | | m2 |
| 9.4 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm, okapy, kosze, kominy, (2,90+5,90+2,90+5,90+8,00+24,00+10,60+8,50+6,00+6,50+8,00+4,50+4,00+4,00+4,50+4,00)*0,35 = 38,570000 38,57 | 38,57 | | m2 |
| 9.5 Rynny dachowe z PCV, Fi 12,5 cm 9,60+10,60+3,00+6,00+8,00+6,00+2,70+3,00 = 48,900000 48,90 | 48,90 | | m |
| 9.6 Rury spustowe z PCV, Fi 10,0 i 11,0 cm (5,20*4,00)+(8,10*2,00) = 37,000000 37,00 | 37,00 | | m |
| 9.7 Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, wyłaz dachowy | 2 | | szt |
| 9.8 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu | 55,00 | | m |
| 10 Nr STWiOR: 3.13 Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej Stolarka okienna | | | |
| 10.1 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6 m2, osadzanie na kotwach parter 0,90*0,60*2 = 1,080000 piętro 0,90*0,60*1 = 0,540000 1,62 | 1,62 | | m2 |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--|---|-----------|--------|-------|-------|
| 10.2 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0 m ² , osadzanie na kotwach | | | | | | |
| parter | 1,20*0,90*1 | = | 1,080000 | | | |
| | 1,20*1,20*1 | = | 1,440000 | | | |
| | 0,90*1,20*1 | = | 1,080000 | | | |
| piętro | 0,90*1,50 | = | 1,350000 | | | |
| | | | 4,95 | 4,95 | | m2 |
| 10.3 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, ponad 1,5 m ² , osadzanie na kotwach | | | | | | |
| piętro | 1,20*1,50*4 | = | 7,200000 | | | |
| | 0,90*2,10*1 | = | 1,890000 | | | |
| mieszkanie | 1,50*1,20 | = | 1,800000 | | | |
| | | | 10,89 | 10,89 | | m2 |
| 10.4 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m ² , osadzanie na kotwach | | | | | | |
| parter | 1,20*2,00*5 | = | 12,000000 | | | |
| | 3,00*1,20*1 | = | 3,600000 | | | |
| piętro | 3,00*1,20*1 | = | 3,600000 | | | |
| | 0,90*2,30*2 | = | 4,140000 | | | |
| | 1,80*1,20*1 | = | 2,160000 | | | |
| | | | 25,50 | 25,50 | | m2 |
| 11 Nr STWiOR: 3.15 | | | | | | |
| Kody CPV: 45421150-0 Instalowanie stolarki niemetalowej | | | | | | |
| Stolarka aluminiowa | | | | | | |
| 11.1 Drzwi i ścianki aluminiowe, ścianki zewnętrzne i wewnętrzna przy wejściu głównym | | | | | | |
| ścianki zewnętrzne | (3,10*3,25)+(3,25* 3,40)-(1,90*2,10) | = | 17,135000 | | | |
| ścianka wewnętrzna | (3,40*3,25)-(1,60* 2,10) | = | 7,690000 | | | |
| | | | 24,83 | 24,83 | | m2 |
| 11.2 Drzwi i ścianki aluminiowe, drzwi 2-skrzydłowe zewnętrzne wejściowe | | | | | | |
| zewnętrzne | 1,80*2,20 | = | 3,960000 | | | |
| | | | 3,96 | 3,96 | | m2 |
| 11.3 Drzwi i ścianki aluminiowe, drzwi 2-skrzydłowe wewnętrzne | | | | | | |
| parter | (1,50*2,00)+(1,80* 2,00) | = | 6,600000 | | | |
| piętro | 1,80*2,00 | = | 3,600000 | | | |
| | | | 10,20 | 10,20 | | m2 |
| 11.4 Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe drzwi zewnętrzne pełne | | | | | | |
| parter | (0,90*2,00*1)+(1,00* 2,00*1) | = | 3,800000 | | | |
| | | | 3,800 | 3,800 | | m2 |
| 12 Nr STWiOR: 3.5 | | | | | | |
| Kody CPV: 45262520-2 Roboty murowe | | | | | | |
| Ścianki działowe, podokienniki | | | | | | |
| 12.1 Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12 cm | | | | | | |
| parter | (3,17+1,67+1,88+4,00+ 1,85+1,40+2,15+2,50+ 3,60+1,44+1,44+2,50)* 2,60-(1,00*2,20*9) | = | 51,960000 | | | |
| | (1,35+2,27+3,65+1,60+ 1,00)*3,60-(1,00*2,20* 1) | = | 33,332000 | | | |
| | (2,08+4,25+1,60+2,00+ 1,80)*2,46-(1,00*2,20* 3) | = | 22,255800 | | | |
| piętro | (2,20+2,30+3,85)*2,50- (1,00*2,20*2)+(3,64* 2,40) | = | 25,211000 | | | |
| | 3,76*3,72*3 | = | 41,961600 | | | |
| | | | 174,72 | 174,72 | | m2 |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--|--|--|--------|-------|-------|
| 12.2 Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 8·cm - ścianki wydzielające kabiny WC | | | | | | |
| parter (1,50+1,50)*2,20*2 = 13,200000 | | | | | | |
| (1,50+1,50)*2,20*2 = 13,200000 | | | | | | |
| 26,40 | | | | 26,40 | | m2 |
| 12.3 Ścianki działowe, z kształtek szklanych: pustaków 25x25x8·cm | | | | | | |
| parter w sali (1,80*2,05*2) = 7,380000 | | | | | | |
| parter WC 1,05*0,80 = 0,840000 | | | | | | |
| 8,22 | | | | 8,22 | | m2 |
| 12.4 Podokienniki i półki z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym, szerokość 20-30·cm - analogia podokienniki wewnętrzne z PVC | | | | | | |
| parter 1,00+1,30+1,30+1,30+ | | | | | | |
| 1,30+1,00+1,00+3,10+ | | | | | | |
| 1,90+1,90+1,30+1,30+ | | | | | | |
| 1,30+1,30+1,30 = 21,600000 | | | | | | |
| piętro 3,10+1,00+1,00+1,30+ | | | | | | |
| 1,30+1,90+1,30+1,30 = 12,200000 | | | | | | |
| 33,80 | | | | 33,80 | | m |
| 13 Nr STWiOR: 3.14 | | | | | | |
| Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej | | | | | | |
| Stolarka drzwiowa | | | | | | |
| 13.1 Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane 2-krotnie na budowie, FD7 | | | | | | |
| do drzwi "90" 9 = 9,000000 | | | | | | |
| do drzwi "100" 1 = 1,000000 | | | | | | |
| do drzwi "80" 12 = 12,000000 | | | | | | |
| 22,00 | | | | 22,00 | | szt |
| 13.2 Drzwi wewnętrzne fabrycznie wykończone, składane | | | | | | |
| parter porządkowy 0,90*2,10 = 1,890000 | | | | | | |
| 1,89 | | | | 1,89 | | m2 |
| 13.3 Drzwi wewnętrzne fabrycznie wykończone, przesuwne | | | | | | |
| parter - magazynki 0,90*2,10*2 = 3,780000 | | | | | | |
| 3,78 | | | | 3,78 | | m2 |
| 13.4 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe | | | | | | |
| parter (0,90*2,00*5)+(0,80*2,00*7)+(1,00*2,00) = 22,200000 | | | | | | |
| piętro (0,90*2,00*4)+(0,80*2,00*2) = 10,400000 | | | | | | |
| 32,600 | | | | 32,600 | | m2 |
| 13.5 Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe zewnętrzne, ościeżnice zwykłe | | | | | | |
| parter (1,00*2,10*1)+(1,10*2,10*1) = 4,410000 | | | | | | |
| 4,410 | | | | 4,410 | | m2 |
| 13.6 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, przeciwpożarowe -wejście do pom. techn. na piętrze | | | | | | |
| 0,90*2,00 = 1,800000 | | | | | | |
| 1,80 | | | | 1,80 | | m2 |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---------------------------------------|--|---|---|------------|--------|-------|
| 14 Nr STWiOR: 3.9 | | | | | | |
| Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie | | | | | | |
| Tynki i okładziny wewnętrzne | | | | | | |
| 14.1 | Tynki zwykłe wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym, ściany i słupy, kategoria III, budynki do 8 kondygnacji | | | | | |
| | parter | (5,30+3,65+3,65+3,65+ 6,70+5,50+2,35+2,35+ 2,35+1,45+1,45+1,45+ 1,81+1,81+2,15+5,00+ 7,00+7,00+1,90+1,90+ 1,90+1,70+1,40+1,40)* 2,60-(1,00*2,10*20) | = | 152,532000 | | |
| | | (5,20+5,20+3,65+3,65+ 3,65+3,65+1,50+1,50+ 1,50)*3,50 | = | 103,250000 | | |
| | | (4,10+4,10+4,10+2,00+ 2,00+1,80+1,80+1,80+ 2,10+2,10+2,10+2,10+ 4,50+5,00)*2,45-(1,00* 2,00*4) | = | 89,020000 | | |
| | | 1,50*2,20*6 | = | 19,800000 | | |
| | | (7,00*3,70)+(4,00* 3,70) | = | 40,700000 | | |
| | piętro | (6,80*3,70*2)+(9,90* 3,70*4)+(9,10*3,70*2)+ (3,75*3,70*5)+(1,30* 3,65)+(4,50+4,00+4,00+ 4,00+4,00)*2,50-(1,00* 2,00*6) | = | 377,550000 | | |
| | | | | 782,85 | 782,85 | m2 |
| 14.2 | Tynki zwykłe wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym, stropy i podciągi, kategoria III, budynki do 8 kondygnacji | | | | | |
| | parter | (6,70*1,25)+(1,50* 1,50)+3,20+1,20+4,80+ 3,40+6,90+10,00+8,50+ 3,00+5,40+24,30+13,20 | = | 94,525000 | | |
| | | | | 94,53 | 94,53 | m2 |
| 14.3 | Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia ponad 8·m2 | | | | | m |
| 14.4 | Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, płytki 15x20 cm | | | | | |
| | pom. 1/5 zmywalnia | (3,20+3,20+1,70+0,70)* 2,00 | = | 17,600000 | | |
| | pom. 1/6 kuchnia | (2,20+2,50)*2,00 | = | 9,400000 | | |
| | pom. 1/7 kredens keln | (2,60+1,80+1,80+1,00)* 2,00 | = | 14,400000 | | |
| | pom. 1/8 przygotowalnia | (1,80+1,80+1,75+0,75)* 2,00 | = | 12,200000 | | |
| | pom. 1/11 porządkowy | 1,20 | = | 1,200000 | | |
| | pom 1,12 p.socjalny | (2,05+1,50)*1,60 | = | 5,680000 | | |
| | pom.1/13 umywalnia | (2,50+1,50+1,50+1,50+ 1,00+1,00)*2,00 | = | 18,000000 | | |
| | pom. 1/15 WC | (3,65+3,22+2,10+1,50+ 1,50+1,50)*2,00 | = | 26,940000 | | |
| | pom.1/16 WC | (4,10+4,10+2,10+2,10+ 2,10+2,10+1,50+1,50)* 2,00 | = | 39,200000 | | |
| | pom.1/17 WC | (1,60+1,60+1,80+1,00)* 2 | = | 12,000000 | | |
| | pom. 2/3 pom techn. | (1,50+1,50+1,50)*1,60 | = | 7,200000 | | |
| | pom. 2/6 WC | (3,65+2,65+2,00+2,00+ 2,00+1,50+1,50)*2,00 | = | 30,600000 | | |
| | pom.2/7 WC | (2,10+2,10+2,40+1,50+ 1,50+1,50)*2,00 | = | 22,200000 | | |
| | | | | 216,62 | 216,62 | m2 |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--|------------------------------------|--------|-------|
| 15 Nr STWiOR: 3.11 | | | | |
| Kody CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna | | | | |
| Izolacje | | | | |
| 15.1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa | | | | |
| 104,10+(7,70*2,30)+ 11,90 | | = 133,710000 133,71 | 133,71 | m2 |
| 15.2 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa gr. 10 cm | | | | |
| podłoga parteru 122,00+11,90 | | = 133,900000 | | |
| strop parteru - pom. 107,30+10,60+13,30+ | | | | |
| 2/2, 2/3, 2/4, 2/5 9,50 | | = 140,700000 | | |
| stropodach nd | | | | |
| mieszkaniami 62,00 | | = 62,000000 336,60 | 336,60 | m2 |
| 15.3 Izolacja płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm, układanymi w połaci dachu krokwiowego i stropie poddasza, folia paroizolacyjna | | | | |
| (18,00*9,10)+(15,80* 4,00) | | = 227,000000 227,00 | 227,00 | m2 |
| 16 Nr STWiOR: 3.10 | | | | |
| Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian | | | | |
| Podłóża i posadzki | | | | |
| 16.1 Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2, grubość 2.5 cm, zatarte na ostro | | | | |
| parter 122,00+11,90 | | = 133,900000 | | |
| piętro 190,40 | | = 190,400000 | | |
| poddasze nad | | | | |
| mieszkaniami 62,00 | | = 62,000000 386,30 | 386,30 | m2 |
| 16.2 Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2, dodatek za zmianę grubości o 1 cm | | 386,30 | 3 | m2 |
| 16.3 Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt | | 386,30 | | m2 |
| 16.4 Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas" | | | | |
| parter 123,20 | | = 123,200000 | | |
| piętro- pom. 2/1, 2/3, 2/6, 2/7 60,30 | | = 60,300000 183,50 | 183,50 | m2 |
| 16.5 Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10 m2, płytki 15x15, zaprawa "Atlas" | | | | |
| parter 63,00 | | = 63,000000 | | |
| piętro 36,60 | | = 36,600000 99,60 | 99,60 | m |
| 16.6 Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas" | | | | |
| (24*0,16*1,60)+(24* 0,30*1,60) | | = 17,664000 17,66 | 17,66 | m2 |
| 16.7 Parkiet mozaikowy z deszczółek dębowych dr 22 mm z listwami przypodłogowymi | | | | |
| parter - uzupełnienie sali 7,70*2,30 | | = 17,710000 0,000000 17,71 | 17,71 | m2 |
| 16.8 Roboty wykończeniowe posadzek z deszczułek, ocyklinowanie mechaniczne posadzek o powierzchni pomieszczeń ponad 8·m2 | | | | |
| parter po. 1/3 100,00 | | = 100,000000 0,000000 100,00 | 100,00 | m2 |
| 16.9 Lakierowanie posadzek i parkietów | | 100,00 | | m2 |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|---------|-------|-------|
| 16.10 Posadzki z paneli podłogowych, (klej winylowy) - podłoga na piętrze pom. 2/2, 2/4, 2/5 130,10 = 130,100000 130,100 | 130,100 | | m2 |
| 17 Nr STWiOR: 3.12 Kody CPV: 45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych Roboty z gipsu i prefabrykatów gipsowych | | | |
| 17.1 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany | 227,00 | | m2 |
| 18 Nr STWiOR: 3.16 Kody CPV: 45442100-8 Roboty malarskie Malowanie | | | |
| 18.1 Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach ściany 782,85-216,62 = 566,230000 sufity 94,53 = 94,530000 660,76 | 660,76 | | m2 |
| 18.2 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi podłogi gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne | 660,76 | | m2 |
| 18.3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie | 227,00 | | m2 |
| 18.4 Malowanie tynków wewnętrznymi, ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie - istniejąca sala + kuchnia z zapleczem (istn.) na parterze sufit 100,00+(3,75*7,50) = 128,125000 ściany (11,00+9,00)*2*3,35+ = 154,000000 20,00 = 154,000000 282,13 | 282,13 | | m2 |
| 19 Nr STWiOR: 3.17 Kody CPV: 45421140-7 Instalowanie stolarki metalowej, z wyjątkiem drzwi i okien Roboty ślusarsko - kowalskie | | | |
| 19.1 Balustrady schodowe prętowe, osadzone i zabetonowane w co 3 stopniu, do 14 kg schody wewnętrzne 5,10+2,60+2,10+0,60 = 10,400000 schody zewnętrzne-zaplecze 3,00 = 3,000000 13,40 | 13,40 | | m |
| 19.2 Balustrady z pochwytem stalowym, balkonowe proste 1,50+1,50+7,20+3,00 = 13,200000 13,20 | 13,20 | | m |
| 20 Nr STWiOR: 3.18 Kody CPV: 45443000-4 Roboty elewacyjne Termomodernizacja ścian istniejących | | | |
| 20.1 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ściany styropian gr. 12 cm ściana zachodnia (11,00*5,05)+(7,20*1,40)+(7,20*2,80/2)+(7,40*6,65)-(1,20*2,00*5)-(1,20*1,50*2)-(1,20*2,10*2)-(1,20*1,30*4) = 98,040000 ściana północna istniejąca (1,80*6,55)+(8,25*6,40)+(8,25*2,60/2)-(1,50*1,20) = 73,515000 ściana wschodnia - istniejąca (6,80*2,90)+(9,00*3,70)-(1,30*1,60)-(1,00*2,00*2) = 46,940000 218,50 | 218,50 | | m2 |
| 20.2 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ościeża (styropian + 1 warstwa siatki) (1,20+2,00+2,00)*0,12*5+(1,20+1,50+1,50)*0,12*2+(2,20+2,20+1,20)*0,12*4+(1,40+1,20+1,20)*0,12*7 = 10,008000 10,01 | 10,01 | | m2 |
| 20.3 Roboty uzupełniające - wykończenie cokołu, Montaż listew cokołowych lub początkowych, listwa cokołowa | 13,00 | | mb |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 20.4 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne $(1,00 \cdot 3 \cdot 0,30) + (1,55 \cdot 2 \cdot 0,30) + (1,25 \cdot 15 \cdot 0,30) + (1,00 \cdot 6 \cdot 0,30) + (3,10 \cdot 0,30 \cdot 3) + (1,85 \cdot 0,30 \cdot 1) = 12,600000$ <div style="text-align: right;">12,60</div> | 12,60 | | m2 |
| 20.5 Tynki zewnętrzne z mieszanki tynkarskiej "Ytong Ai Putz", wykonywane ręcznie, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie) ściana południowa $(16,54 \cdot 5,00) + (16,54 \cdot 5,05/2) - (3,10 \cdot 3,25) - (3,00 \cdot 1,20 \cdot 2) - (1,00 \cdot 2,00) - (1,50 \cdot 0,90) + (1,50 \cdot 7,20) = 114,638500$ ściana wschodnia $(15,40 \cdot 5,05) + (7,20 \cdot 1,40) + (7,20 \cdot 3,00/2) - (1,20 \cdot 1,50 \cdot 2) - (1,80 \cdot 1,50) - (1,00 \cdot 2,10 \cdot 2) - (1,20 \cdot 1,20) - (0,90 \cdot 1,20 \cdot 3) = 83,470000$ ściana północna $7,80 \cdot 4,30 = 33,540000$ <div style="text-align: right;">231,65</div> | 231,65 | | m2 |
| 20.6 Tynki zewnętrzne z mieszanki tynkarskiej "Ytong Ai Putz", wykonywane ręcznie, ościeża szerokości do 15·cm $(3,25 + 3,90 + 3,25) \cdot 0,15 + (3,00 + 1,20 + 1,20) \cdot 0,15 \cdot 2 = 3,180000$ <div style="text-align: right;">3,18</div> | 3,18 | | m2 |
| 20.7 Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość do 10·m | 450,00 | | m2 |
| 20.8 Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 100m2 rzutu pionowego i czasu wynajmu do 21 dni | 4 | | kpl |