



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznawania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

**ZATWIERDZAM**  
**Wójt Gminy Jasienica**

*Jasienica, dnia 22.02.2010 r.*

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**NA ROBOTY BUDOWLANE**

**PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.), - zwanej dalej "ustawą"

na wykonanie

**„Rozbudowa istniejącego budynku mieszkalno-usługowego nr 347 „Agronomówka” w Mazańcowicach z przeznaczeniem na siedzibę filii Gminnego Ośrodka Kultury”.**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**Nazwa Zamawiającego:** Gmina Jasienica  
**REGON:** 000537266  
**NIP:** 937-11-15-216.  
**Miejscowość** 43-385 Jasienica 159  
**Adres:** ul. ....  
**Strona internetowa:** www.jasienica.pl  
**Godziny urzędowania:** od 07:00 do 15:00., wtorek od 7:00 do 16:00;  
piątek od 7:00 do 14:00

**Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:**

Gmina Jasienica; 43-385 Jasienica 159

**znak postępowania: GKOś. 341-1/1/2010**



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznawania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

## **Specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

### **1. Zamawiający**

Zamawiającym jest: Gmina Jasienica - Referat Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego  
Adres: 43-385 Jasienica 159  
Telefon: 33/8152-451; Telefaks: 33/8153-002;  
Godziny urzędowania od 07:00 do 15:00., wtorek od 7:00 do 16:00; piątek od 7:00 do 14:00  
Konto bankowe: Bank Spółdzielczy w Jasienicy, numer: 82 8117 0003 0000 0101 2000 0100  
NIP: 937-11-15-216, Regon: 000537266

### **2. Tryb postępowania**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** z zachowaniem zasad określonych Ustawą prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.).

Ileokroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zastosowane jest pojęcie "ustawa", bez bliższego określenia, o jaką ustawę chodzi, dotyczy ono Ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.

Zamawiający zgodnie z art. 38 ustawy, w szczególnie uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie umieszczona na **stronie internetowej Zamawiającego** [www.bip.jasienica.pl](http://www.bip.jasienica.pl).

2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

- Biuletyn Zamówień Publicznych Nr ogłoszenia ...../2010 z dnia .....02.2010r.
- strona internetowa Zamawiającego – [www.bip.jasienica.pl](http://www.bip.jasienica.pl)
- tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia**

**Rozbudowa istniejącego budynku mieszkalno-usługowego nr 347  
„Agronomówka” w Mazańcowicach z przeznaczeniem na siedzibę filii  
Gminnego Ośrodka Kultury**

Zakres zamówienia obejmuje:

- rozbudowę istniejącego budynku mieszkalno – usługowego w formie dobudowy zaplecza socjalnego i kuchennego oraz nadbudowy nad istniejącą salą, z nową klatką schodową, ze zmianą konstrukcji dachu nad całym obiektem:

1. Dane techniczne rozbudowy:

- a) powierzchnia zabudowy - 124,00 m<sup>2</sup>
- b) pow. użytkowa - 277,80 m<sup>2</sup>
- c) kubatura - 930 m<sup>3</sup>

2. Dane techniczne całego budynku po rozbudowie:

- a) powierzchnia zabudowy - 352,70 m<sup>2</sup>
- b) pow. użytkowa – 521,90 m<sup>2</sup>
- c) kubatura – 2180,00 m<sup>3</sup>

- nowe uzbrojenie w zakresie kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym,



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznawania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

kanalizację deszczową.

- przebudowę istniejącego przyłącza napowietrznego NN (kolizja z istniejącym słupem)
- wykonanie instalacji wodociągowej zimnej i ciepłej wody do nowych punktów z istniejącej sieci wodociągowej.
- instalację centralnego ogrzewania pompową, kocioł c.o. dwufunkcyjny gazowy zlokalizowany na piętrze części dobudowanej.

**CPV 45.00.00.00-7** Roboty budowlane

**45.33.00.00-9** Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

**45.33.30.00-0** Roboty instalacyjne gazowe

**45.31.12.00-2** Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:**

- *Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,*
- *Dokumentacja projektowa,*

Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

#### **4. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **5. Oferty częściowe i wariantowe, umowy ramowe.**

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składanie ofert częściowych.

Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie zamierza ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

#### **6. Termin wykonania zamówienia**

Wymagany termin wykonania zamówienia:

**do 30 października 2010 r.**

#### **7. Informacja o podwykonawcach.**

Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac.

#### **8. Opis warunków udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 uPzp;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 pkt. 1-4 uPzp.



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznawania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

**3) dysponować będą w celu wykonania przedmiotu zamówienia osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności:**

- a) konstrukcyjno-budowlanej,
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych,
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

4) udokumentują należyte wykonanie jako generalny wykonawca lub jako partner konsorcjum w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonanie robót (min. jednej) odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia poprzez dołączenie dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Za zamówienie podobne uważa się zamówienie o wartości brutto nie mniejszej niż oferowane.

5) posiadają ubezpieczenie (polisa lub inny dokument) od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż 300 000 zł.

8.2. Przy ocenie spełnienia warunków udziału o których mowa w pkt 8.1. przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) wielkości stanowiące o spełnieniu warunków będą zsumowane. Nie spełnienie powyższych wymagań spowoduje wykluczenie oferty konsorcjum. Doświadczenia podwykonawców nie będą brane pod uwagę przy określaniu czy wykonawca spełnia warunki udziału.

8.3. Ocena spełniania przez Wykonawców wymaganych warunków będzie dokonana w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez zamawiającego i podanych w pkt. 9 SIWZ) dołączonych do oferty, wg formuły „spełnia/nie spełnia”.

Oferta zawierająca aktualne oraz wszystkie dokumenty wymienione w pkt. 9 SIWZ zawierające informacje potwierdzające jednoznacznie spełnienie warunków uznana zostanie przez Zamawiającego za spełniającą wymagane warunki.

Nie spełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

**Zamawiający wezwie w trybie art.26 ust.3 Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.**

**8.4. Jedna oferta**

Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako partner w konsorcjum.

Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego wykonawcy zostaną odrzucone.

**8.5 Koszty udziału w przetargu.**

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty.

**8.6. Wizja lokalna terenu budowy**

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznawania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie wykonawca.

## **9. Oświadczenia i dokumenty, jakie muszą dostarczyć wykonawcy wraz z ofertą w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

9.1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 8 SIWZ zamawiający wymaga aby do **oferty sporządzonej poprzez ręczne wypełnienie (długopisem) załączonego FORMULARZA Nr 1** wykonawca dołączył następujące dokumenty:

- 9.1.1. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 9.1.2. **wypełniony ręcznie (długopisem) FORMULARZ Nr 3 - wykaz wykonanych samodzielnie (jako generalny wykonawca) lub jako partner konsorcjum w ciągu ostatnich pięciu lat robót (min. jednej), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem nazwy i adresu zamawiającego oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**
- 9.1.3. **wypełniony ręcznie (długopisem) i podpisany FORMULARZ Nr 2A - oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 pkt. 1 – 4 ustawy Pzp.**
- 9.1.4. **wypełniony ręcznie (długopisem) i podpisany FORMULARZ Nr 2B – oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.**
- 9.1.5. **wypełniony ręcznie (długopisem) i podpisany FORMULARZ Nr 4 - oświadczenie Wykonawcy, że w przypadku wyboru jego oferty dysponował będzie osobą lub osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane o specjalności niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia i przynależnymi do właściwej Izby Budowlanej.**
- 9.1.6. **wypełniony ręcznie (długopisem) i podpisany kosztorys ofertowy uproszczony** dostarczony wraz ze SIWZ.
- 9.1.7. Dowód wniesienia wadium.
- 9.1.8. **pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy, zgodnie z pkt. 9.2. i 14.**
- 9.1.9. **wypełniony ręcznie (długopisem) i podpisany FORMULARZ Nr 5- Tabela elementów** scalonych.
- 9.1.10. **Polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż 300 000 PLN.**  
Przy składaniu ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawcy mogą złożyć jedną lub więcej polis potwierdzających, że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż 300 000 PLN.

*Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b uPzp, a podmioty te*



**Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznawania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”**

*będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 9.1.1. i 9.1.4.*

*Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.*

**Brak któregokolwiek z w/w dokumentów skutkować będzie wykluczeniem z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 24 pkt. 4 z zastrzeżeniem art. 26 ust.3 ustawy.**

**9.2. Składając ofertę wspólnie (art.23 ustawy Prawo zamówień publicznych) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:**

a) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oferta, Formularz Nr 1
- wykaz wykonanych robót budowlanych- Formularz Nr 3
- oświadczenie o spełnianiu warunków podanych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy – *Formularz Nr 2A*

**podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum (w przypadku ustanowienia Pełnomocnika należy załączyć pełnomocnictwo)**

b) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp – Formularz Nr 2B,
- odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

**składa każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym.**

**9.3. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

## **10. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami.**

1. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania informacyjnego oferentów. Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ustawy.
2. Pytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mogą być przysyłane faksem pod warunkiem, że ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznawania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

4. Wszelkie informacje dotyczące podjętych przez Zamawiającego czynności jak również odpowiedzi na pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udzielane będą niezwłocznie poprzez umieszczenie ich na stronie internetowej Zamawiającego [www.bip.jasienica.pl](http://www.bip.jasienica.pl), pod warunkiem że prośba o wyjaśnienie wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

#### **11. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:**

1. Marek Stojanowski , telefon 033/8152-451 wew. 127- sprawy techniczne
2. Tadeusz Pieszka pokój 101., telefon: 033/8152-451 wew. 135, faks: 033/8153-002; - sprawy proceduralne

#### **12. Wymagania dotyczące wadium**

Wadium w wysokości 9 000 zł powinno być wniesione w terminie do dnia 12-03-2010r. godz. 11<sup>00</sup>. Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 2 ustawy.

Wadium wnoszone w pieniądzu **wpłaca się przelewem** na rachunek bankowy Zamawiającego w banku: Bank Spółdzielczy w Jasienicy.

W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.

Numer konta: 82 8117 0003 0000 0101 2000 0100

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku z następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ((Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).

W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz - **oryginał dokumentu** potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego w Kasie Urzędu lub dołączyć do oferty.

Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy.

#### **13. Termin związania oferta**

1. Wymagany termin związania ofertą wynosi zgodnie z art. 85 ustawy 30 dni od dnia składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznawania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie i jest dopuszczalna tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
4. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą
5. Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu rozstrzygnięcia protestu.

#### **14. Opis sposobu przygotowywania ofert**

Oferta powinna być przygotowana z uwzględnieniem poniższych zasad:

- 1) Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę,
- 2) Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych,
- 3) Ofertę składa się, w formie pisemnej na formularzu dostarczonym przez Zamawiającego wraz ze SIWZ.
- 4) Ofertę należy sporządzić w języku polskim pod rygorem nieważności.
- 5) Wymaga się, by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzonym informacją o adresacie, napisem **PRZETARG – rozbudowa AGRONOMÓWKI w Mazańcowicach**, firmie (nazwie) lub imieniu i nazwisku oferenta oraz jego adresie.
- 6) jeżeli dotyczy – dokument stwierdzający ustanowienie przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – dokument powinien być przedstawiony w formie przewidzianej w pkt.8,
- 7) jeżeli dotyczy – pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 14.6;
- 8) w przypadku podpisywania oferty i składających się na nią dokumentów i oświadczeń przez osob(ę)y niewymienion(a)e w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne **pełnomocnictwo**. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.
- 9) Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Pełnomocnika,
- 10) W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.

#### **15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy składać do dnia **12.03.2010r.** do godziny **11:00** w siedzibie zamawiającego, Dziennik Podawczy (parter).
2. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **12.03.2010r.** o godzinie **11:05** w siedzibie zamawiającego, w pokoju 113.
3. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy





Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznawania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen.

## **16. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Oferent powinien **wypełnić czytelnie kosztorys ofertowy uproszczony** (dostarczony wraz ze SIWZ) w oparciu o :
  - przedmiary robót dołączone do specyfikacji
  - dokumentację techniczną, która jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego
2. Oferent powinien **uwzględnić w kosztorysie ofertowym uproszczonym wszystkie elementy składowe, jakie będą niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia oraz koszty ubezpieczenia budowy.**
3. Całkowita cena podana przez wykonawcę w ofercie nie będzie podlegała waloryzacji podczas wykonywania umowy.
4. Ceny w ofercie zostaną podane przez wykonawcę w całości w walucie polskiej.

### **UWAGI DOTYCZĄCE SPORZĄDZANIA KOSZTORYSU OFERTOWEGO.**

1. źle odczytana przez oferenta norma kosztorysowa nie może być traktowana przez Zamawiającego za oczywistą pomyłkę, gdyż w tym zakresie oferenta nie obowiązuje żadna procedura, której poprawność musi sprawdzić Zamawiający
2. pominięcie pozycji z przedmiaru robót dostarczonego wraz ze specyfikacją traktowane będzie jako złożenie oferty niepełnej, niezgodnej z wymogami specyfikacji.
3. dodane przez oferenta dodatkowe pozycje kosztorysowe wynikające ze sztuki budowlanej, a nie znajdujące się w przedmiarach, upoważniają Zamawiającego do odrzucenia oferty jako naruszającej postanowienia ustawy Prawo zamówień publicznych.  
Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, oferent nie może dokonywać zmian w specyfikacji. Może je natomiast wprowadzać Zamawiający przed terminem wyznaczonym do składania ofert.
4. oferent ma obowiązek niezwłocznego zgłoszenia Zamawiającemu zastrzeżeń co do zakresu robót w przypadku, gdy stwierdzi braki niezbędnych jego zdaniem czynności lub robót, które zgodnie ze sztuką budowlaną muszą być uwzględnione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Oferent składając oświadczenie o przyjęciu warunków zamówienia bez zastrzeżeń przyjmuje obowiązek wykonania zadania w zakresie jaki obejmuje dokumentacja techniczna dostarczona mu wraz ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia. Nie ujęcie w kosztorysie ofertowym (z winy oferenta) pełnego zakresu wynikającego z dokumentacji technicznej, skutkować będzie wykonaniem pełnego zakresu zadania za cenę oferowaną, a dodatkowe koszty jakie wynikną w całości obciążą oferenta.

## **17. Opis kryteriów**, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty,

Jedynym kryterium oceny ofert jest **najniższa cena – cena 100%.**

Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium obliczona zostanie przez podzielenie ceny najtańszej z ofert przez cenę ocenianej oferty i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100.

W przypadku gdy zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych.

## **18. Aukcja elektroniczna.**

1. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
2. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznawania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

### **19. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.**

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zawiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty. Informacja ta zostanie umieszczona również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.
2. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa w terminie nie wcześniej niż 8 dnia od dnia przekazania Wykonawcom zawiadomienia o wyborze oferty.
3. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.
4. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Najpóźniej do dnia podpisania umowy wybrany Wykonawca dostarczy do Zamawiającego kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednich uprawnień budowlanych osoby lub osób niezbędnych do realizacji zamówienia wraz z zaświadczeniem o ich przynależności do odpowiedniej Izby Budowlanej.

### **20. Informacja dotycząca walut obcych.**

Rozliczenia pomiędzy zamawiającym, a przyszłym wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich. Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczenia w walutach obcych.

### **21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

- 21.1. Zamawiający będzie wymagał od wybranego wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art. 148 ustawy wg jego wyboru w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) gwarancji bankowych,
  - d) gwarancji ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2. ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 21.2. Zamawiający nie wyraża zgody na zabezpieczenia:
  - a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku,
  - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
  - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
- 21.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wnosi przelewem na rachunek



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznawania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Jasienicy,  
numer: 82 8117 0003 0000 0101 2000 0100

**21.4.** Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie.

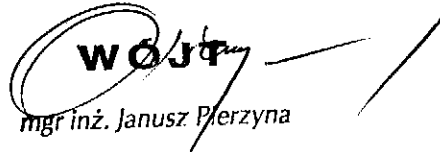
**21.5.** Zamawiający **nie dopuszcza** tworzenia zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.

**22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI art. 179 do 193a Ustawy prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 – „środki ochrony prawnej” określające zasady wnoszenia protestów, odwołań i skarg do sądu na wyroki zespołów arbitrów oraz postanowienia zespołu arbitrów kończące postępowanie odwoławcze. Z uwagi na obszerność tych przepisów należy się z nimi zapoznać bezpośrednio analizując Prawo zamówień publicznych – art. 179 do 193a.

Jasienica, dnia 22-02-2010r.

Zatwierdził:

  
mgr inż. Janusz Pierzyna

**Załączniki:**

- 1 x Projekt umowy
- 1 x Przedmiary robót
- 1 x Kosztorysy ofertowe uproszczone – **do wypełnienia przez Wykonawcę**
- 1 x Druk oferty (formularz nr 1)
- 1 x Druk oświadczenia Wykonawcy (formularz Nr 2A oraz formularz Nr 2B)
- 1 x Wykaz zrealizowanych robót (formularz Nr 3)
- 1 x Oświadczenie o dysponowaniu osobami – Formularz nr 4
- 1 x dokumentacja techniczna
- 1 x Tabela elementów scalonych – Formularz nr 5
- 1 x Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót