

Kosztorys ofertowy

Przebudowa i rozbudowa budynku obsługi rekreacji kulturalnej przy boisku sportowym w Międzyrzeczu Dolnym

Data: 2009-02-02

Obiekt: 43-392 Międzyrzecze Dolne 255

Zamawiający: Urząd Gminy Jasienica, 43-385 Jasienica 159

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 STAN ZEROWY					
1.1 Roboty ziemne /grupa CPV 451/					
1 Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny	m3		115,71		
2 Usunięcie humusu grubości 15 cm na odkład, koparka 0,15·m3, grunt kategorii III	m3		29,08		
3 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,15·m3, grunt kategorii III	m3		111,46		
4 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5·m w gruncie kategorii IV	m3		4,25		
5 Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5·m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5·m	m3	0,30	70,62		
6 Analogia. Zasypywanie wykopów koparkami przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii IV,	m3	0,70	70,62		
7 Humusowanie i obsianie skarp, przy grubości warstwy humusu 5·cm/ humus z odzysku/	m2		120,00		
1.2 Fundamenty /grupa CPV 452/					
8 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły B-10	m3		5,01		
9 Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, łąw fundamentowych betonowych, oraz odcięcie na ścianach betonowych, poziome	m2		72,11		
10 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7·mm ,strzemiona łąw	t		0,056		
11 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14·mm, łąwy fundamentowe	t		0,563		
12 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton B-20 podawany pompa ,wysięg pompy do 24m	m3		20,02		
13 Ściany betonowe, grubość 20·cm, proste, wysokość do 3·m, beton B-20 podawany pompa ,wysięg pompy do 24m	m2		73,54		
14 Ściany betonowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy grubości ścian, beton B-20 podawany pompa o 10cm, k=10	m2	10,00	73,54		
15 Słupy,rdzenie żelbetowe wolno stojące, pełne, obwód do 2.0·m, transport betonu taczkami, japonkami	m3		4,44		
16 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 16·mm i większe	t		0,614		
17 Kalk. własna. Zbrojenie ścian betonowych siatką stalową zgrzewaną.	m2		73,54		
18 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1·warstwa	m2		147,08		
19 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ścian fundamentowych	m2		73,54		
20 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni	m2		73,54		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 STAN SUROWY Z DACHEM					
2.1 Podłogi -roboty rozbiórkowe w istniejącej części budynku /grupa CPV 451/					
21 Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju	m2		49,60		
22 Zerwanie posadzki cementowej	m2		49,60		
23 Analogia. Rozebranie izolacji poziomej z papy, papa na betonie na zakład	m2		49,60		
24 Rozebranie podsypki z gruzu z grubość do 15·cm, - dopasowanie poziomu posadzki istniejącej do nowoprojektowanej.	m2		49,60		
25 Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odległość do 30m w poziomie, gruz użyć do zasypki fundamentów.	m3		10,91		
2.2 Podłoga na gruncie /grupa CPV 452/					
26 Zagęszczanie podłoża , ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3		88,78		
27 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, gruz 40 cm /przyjęto ok. 38 m3 gruzu z rozbiórek/ wsp do M=0,5/	m3		88,78		
28 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton B-10 podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		26,63		
2.3 Roboty murowe- rozbiórkowe /grupa CPV 451/					
29 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		13,79		
30 Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odległość do 30m w poziomie, gruz użyć do zasypki fundamentów.	m3		13,79		
2.4 Roboty murowe i żelbetowe /grupa CPV 452/					
31 Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5·m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 24·cm	m2		373,21		
32 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt		21		
33 Kalk. własna. Dostawa i ułożenie nadproży stalowych z kształtowników.	m		14,60		
34 Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		66,0		
35 Kominy spalinowe 2-warstwowe z kształtek keramzytobetonowych z izolacją, przewód Fi·16-20·cm długości 10·m, komin z wentylacją	kpl		3		
36 Kalk. własna. Dostawa i montaż wkładu kominowego ze stali nierdzewnej do przewodu spalinowego.	m		10		
37 Kalk.własna. Dostawa i montaż nakryw na przewody kominowe ze stali szlachetnej.	szt		3		
38 Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe, wysokość do 8·m, nakłady podstawowe	kolumna		2		
2.5 Wieńce, podciagi, słupy /grupa CPV 452/					
39 Słupy żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3·m /słupy żelbetowe w ścian szczytowych/	m3		0,94		
40 Rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3·m /wieńce obwodowe/	m3		7,86		
41 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14·mm	t		0,45		
2.6 Konstrukcje dachu- roboty rozbiórkowe /grupa CPV 451/					
42 Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na betonie na zakład	m2		137,74		
43 Zerwanie szlichty cementowej z dachu	m2		137,74		
44 Rozebranie stropodachów żelbetowych (płyty dachowe) grubości do 10 cm, z podstemplowaniem i pełnym odeskowaniem dachu od spodu.	m3		13,47		
45 Rozbicie brył oddzielnych żelbetowych, oraz wykorzystanie gruzu do podbudowy.	m3		13,47		
2.7 Konstrukcja i pokrycie dachu /grupa CPV 452/					
46 Kalk. własna. Więźby dachowe płatwiowo-kleszczowe z tarcicy nasyczonej, rozpiętość 12.0·m /ujęto poz.1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,2.1,2.2,2.5 wg zestawienia poz. obliczeniowych/, zabezpieczenie do stopnia NRO.	m2		556,00		
47 Kalk. własna. Słupy drewniane szlifowane, frezowane mocowane na jarzmach, zabezpieczenie do stopnia NRO.	m3		4,16		
48 Kalk. własna. Dostawa i montaż dźwigarów prefabrykowanych z z drewna litego C24., zabezpieczenie do stopnia NRO.	kpl		2,00		
49 Kalk. własna. Dostawa i montaż konstrukcji stalowej wiązar kratowy, zabezpieczenie powłokami np. Flame Control do stopnia R30	t		1,6		
50 Analogia. Deskowanie połaci dachowych płytą OSB-3	m2		556,00		
51 Wykonanie konstrukcji nośnej dla okien połaciowych i wyłazów dachowych	m		3,9		
52 Osadzenie -właz dachowy, z obróbkami blacharskimi	m2		0,90		
53 Izolacja z membran dachowych przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2		556,00		
54 Pokrycie dachów dachówką bitumiczną, dachówka "łuska"	m2		556,00		
55 Kalk. własna. Dostawa i montaż akcesoriów do pokryć dachowych wg zestawienia w projekcie. /kominki went. 12 szt, gąsiory 46mb, zakończenia gąsiory 4 szt, skrajne lewe,prawe 22,5mb+22,5mb, kosze 39mb,okap 41mb/	kpl		1		
56 Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,72		
57 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm	m2		25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
58 Rynny dachowe z PCV, Fi·15,0·cm /kompletny system/	m		43		
59 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0 i 11,0·cm	m		20,00		
60 Kalk. własna. Podbitki z desek boazeryjnych gr.19mm na pióro własne.	m2		160,20		
61 Lakierowanie podbitki z desek, kolor palisander, zabezpieczenie do stopnia NRO.	m2		160,20		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 STAN WYKOŃCZENIOWY					
3.1 Wykończenie stropu /grupa CPV 454/					
62 Obudowa stropu w systemie np. Knauf D·611 z płyt gipsowych ogniochronnych 2xGKF na konstrukcji drewnianej z wypełnieniem wełną mineralną gr. 18cm, odporność ogniowa zabudowy, F·0.5/El·60, masa Uniflott, +paroizolacja z folii	m2		290,00		
3.2 Posadzki /grupa CPV 454/					
63 Analogia. Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa ,dwie warstwy /kr=2/	m2		219,17		
64 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych FS-20 gr. 10cm , izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1·warstwa	m2		219,17		
65 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		219,17		
66 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm o 4cm k=4	m2	4,00	219,17		
67 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana	m2		219,17		
68 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30·cm, cokolik 15·cm, metoda kombinowana	m		101,87		
3.3 Ściany /grupa CPV 454/					
69 Ścianki działowe, z pustaków gazobetonowych o grubości 12·cm	m2		98,48		
70 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategoria II	m2		417,50		
71 Tynki zwykłe ościeży o powierzchni otworów ponad 3·m2, wykonywane ręcznie, kategoria III-IV, na ościeżach 30·cm, oraz uzupełnienie po skutych ściankach.	m2		35,50		
72 Gruntowanie podłoża, powierzchnnie poziome i pionowe , preparatem Ceresit CT 17	m2		707,50		
73 Gładzie gipsowe, na ścianach , 2-warstwowa	m2		342,01		
74 Malowanie farbami akrylowymi , wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne	m2		342,01		
75 Malowanie sufitów z płyt gipsowych farbą emulsyjną, trzykrotne	m2		290,00		
76 Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, płytki 20x25·cm	m2		110,98		
3.4 Elewacja, docieplanie /grupa CPV 453/					
77 Montaż listew cokołowych	mb		62		
78 Ocieplenie cokołu budynków płytami styropianowymi z okładziną z płytek klinkierowych, płyty grubości 10 cm, płytki klinkierowe 25x12	m2		12,40		
79 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Classic, z wyprawą elewacyjną (ręcznie), płyty grubości 10 cm, tynk akrylowy Stolit K baranek,	m2		373,21		
80 Docieplenie ościeży okiennych i drzwiowych płytą styropianową gr. 3cm z wyprawą elewacyjną akrylową. j.w	m2		17,10		
81 Stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: listwami Al lub PVC	m		95,02		
82 Wykonanie dylatacji systemowych między częścią istniejącą a nową docieplenia.	m		10		
83 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10·m, nakłady podstawowe /dla ścian szczytowych/	m2		101,18		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 STOLARKA I ŚLUSARKA BUDOWLANA					
4.1 Okna /grupa CPV 454/					
84 Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0·m2, osadzanie na kotwach	m2		19,53		
85 Osadzenie parapetów wewnętrznych PCV szer. 30 cm	szt		15		
86 Osadzenie parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej szer. 20 cm	szt		15		
4.2 Drzwi wewnętrzne /grupa CPV 454/					
87 Ościeżnice drewniane zwykłe systemu Porta typu MINIMAX	m2		20,20		
88 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne, system Porta MINIMAX w okleinie, CPL 0,2mm, plaster miodu, +kratki went. 4 szt /z kompletem okuć/	m2		14,40		
89 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne system Porta MINIMAX, EI 30	m2		5,80		
90 Drzwi wewnętrzne fabrycznie wykończone, przesuwne	m2		2,10		
91 Kalk. własna. dostawa i montaż ścianki LTT do pomieszczeń WC, wysokości 2.0m z okuciami AL.	m2		6,09		
4.3 Drzwi zewnętrzne /grupa CPV 454/					
92 Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe ,profil ciepły	m2		6,48		
93 Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe EI 30, profil ciepły, z samozamykaczem	m2		2,00		
94 Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe, profil ciepły , z samozamykaczem	m2		10,56		