

Kosztorys ofertowy

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO - PRZEDSZKOLNEGO W IŁOWNICY

Data: 2010-02-19

Budowa:

Obiekt: Budynek Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Iłownicy
działka nr 997/30
obręb Iłownica

Zamawiający: Gmina Jasienica
43-385 Jasienica
Jasienica 159

Kosztorys opracowali:

inż. Mateusz Chwiejda,

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ					
1.1 Wymiana okien i drzwi					
1.1.1 Nr STWiOR: 01-002 KNRW 401/353/12 Wykucie z muru, parapetów wewnętrznych betonowych z lastryko i z płytek ceramicznych	m		80,92		
1.1.2 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/354/11 Wykucie z muru, parapetów zewnętrznych stalowych. /przy wszystkich oknach/	m		176,12		
1.1.3 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/354/7 Wykucie z muru krat okiennych,	szt		8		
1.1.4 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic okiennych drewnianych, powierzchnia do 2-m2	szt		30		
1.1.5 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic okiennych drewnianych, powierzchnia ponad 2-m2	m2		79,48		
1.1.6 Nr STWiOR: 03-002 KNR 19/1023/9 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0-m2, osadzanie na kotwach / okna piwnicy z szybami antywłamaniowymi/	m2		48,09		
1.1.7 Nr STWiOR: 03-002 KNR 19/1023/11 (2) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5-m2, osadzanie na dyblach /specyfikacja okien wg zestawienia stolarki i opisu w projekcie/	m2		79,43		
1.1.8 Nr STWiOR: 03-002 Dostawa i montaż w oknach nawiewników higrosterowanych 35m3/h, z okapnikiem. /bez okna O8/	szt		73		
1.1.9 Nr STWiOR: 03-002 KNR 401/705/1 (2) Analogia. Wykonanie spadków z zaprawy cem-wap pod parapety zewnętrzne. /przy wymienianych oknach/	m		80,92		
1.1.10 Nr STWiOR: 03-002 ORGB 202/539/2 Analogia. Montaż obóbek zewnętrznych szer. 25 cm z blachy powlekanej gr. 0,60mm, /parapety z rynienkami, oraz obróbki gzymsów na filarkach międzyokiennych/	m		178,52		
1.1.11 Nr STWiOR: 03-002 KNR 202/1210/3 Montaż krat stalowych po przystosowaniu do nowych otworów, Zakotwienie w murze, spawanie. /Przyjęto wsp do M=0,3/ kraty z odzysku	m2		14,12		
1.1.12 Nr STWiOR: 03-003 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty z prętów prostych, 2-krotne	m2		14,12		
1.1.13 Nr STWiOR: 03-002 KNR 202/129/2 Kalk. własna. Osadzenie parapetów wewnętrznych szer. do 30cm z PVC biały z zaślepkami, /przy wymienianych oknach/	m		80,92		
1.1.14 Nr STWiOR: 03-003 KNRW 401/708/1 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach okiennych, pasach podparapetowych, na podłożu z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów, tynk cementowo-wapienny, szerokość ościeży do 15-cm	m		339,2		
1.1.15 Nr STWiOR: 03-003 KNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, szpalet okiennych z przetarciem tynków, farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		50,88		
1.1.16 Nr STWiOR: 03-002 KNR 19/931/6 (4) Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej na drzwi aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe profil ciepły, jednoskrzydłowe, osadzanie na dyblach, z szybami 2-komorowymi, z samozamykaczem, z kompletem okuć D2	m2		1,60		
1.1.17 Nr STWiOR: 03-002 KNR 19/931/8 (4) Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej na drzwi aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe profil ciepły, dwuskrzydłowe, osadzanie na dyblach, z szybami 2-komorowymi, z samozamykaczem, z kompletem okuć D1	m2		3,74		
1.1.18 Nr STWiOR: 01-002 KNRW 401/346/5 Analogia. Rozebranie ścianek z pustaków szklanych.	m2		6,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.1.19 Nr STWiOR: 03-002 KNRW 202/127/6 Analogia. Murowanie ścian z kształtek szklanych: pustaków 25x25x8-cm	m2		6,00		
1.1.20 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/108/9 Kalk. własna. Wywiezienie okien z demontażu kontenerami. do 1km	m3		5,10		
1.1.21 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu i złomu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1-km	m3		1,2		
1.1.22 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/108/12 Wywóz okien gruzu i złomu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km /do 9km/ kr=9	m3	9,00	6,30		
1.1.23 Nr STWiOR: 01-002 Kalk. własna. Oplata za utylizację szkła i gruzu.	m3		6,30		
2 DOCIEPLANIE ŚCIAN PIWNIC I COKOŁU					
2.1 Docieplenie ścian fundamentowych					
2.1.1 Nr STWiOR: 01-002 KNR 231/815/2 Rozebranie chodników, płyty betonowe 50x50x7-cm, oraz z kostki brukowej na podsypce piaskowej	m2		61,60		
2.1.2 Nr STWiOR: 01-002 KNR 231/801/1 Rozebranie nawierzchni betonowej lub asfaltowej ręcznie, grubość 12-cm	m2		27,94		
2.1.3 Nr STWiOR: 01-002 KNNR 5/721/1 Cięcie nawierzchni mechanicznie, z mas mineralno-asfaltowych, głębokość 5-cm	m		43		
2.1.4 Nr STWiOR: 01-002 KNNR 6/806/2 Rozebranie krawężników betonowych i kamiennych, krawężniki betonowe na podsypce cementowo-piaskowej	m		27,7		
2.1.5 Nr STWiOR: 01-002 KNNR 6/807/4 Rozebranie ścieków z elementów betonowych, podsypka cementowo-piaskowa, elementy betonowe 15-cm	m		31,00		
2.1.6 Nr STWiOR: 01-002 KNR 231/802/5 Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, grubość podbudowy 15-cm	m2		160,30		
2.1.7 Nr STWiOR: 01-003 KNNR 1/303/2 Wykopy z transportem urobku taczkami, odspojenie gruntu i przewóz na odległość do 10-m, kategoria gruntu III	m3		98,1		
2.1.8 Nr STWiOR: 01-003 KNNR 1/312/1 Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką balami drewnianymi w gruntach suchych kategorii I-IV, szerokość 1-m, głębokość do 2-m	m2		89,5		
2.1.9 Nr STWiOR: 01-002 KNRW 401/701/5 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach poniżej terenu	m2		89,54		
2.1.10 Nr STWiOR: 03-003 C 1/403/3 Roboty przygotowawcze, oczyszczenie spoin na głębokość do 2-cm, oczyszczenie pow. ścian w miejscach łatwo dostępnych o pow. ponad 5-m2	m2		89,54		
2.1.11 Nr STWiOR: 03-003 KNR 23/2611/1 Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian fundamentowych poniżej poziomu terenu	m2		89,54		
2.1.12 Nr STWiOR: 03-003 C 1/404/5 Odgrzybianie konstrukcji murowych metodą smarowania, odgrzybianie ścian o pow. ponad 5-m2, 1-krotne	m2		89,54		
2.1.13 Nr STWiOR: 03-003 KNR 401/722/2 (2) Obrzutka i wyrównanie powierzchni ścian fundamentowych zaprawa cem-wap.	m2		89,54		
2.1.14 Nr STWiOR: 03-001 KNR 29/641/1 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych np. w technologii Superflex-10, szpachlowanie masą Superflex-10	m2		89,54		
2.1.15 Nr STWiOR: 03-001 KNR 29/643/2 (1) Docieplenie ścian piwnic płytami ze styropianu ekstrudowanego XPS gr. 12 cm w technologii np. Superflex-10, całopowierzchniowo	m2		89,54		
2.1.16 Nr STWiOR: 03-001 KNNRW 3/207/1 Kalk własna. Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, obróbka listwą PVC na silikonie dekar skim, mocowana na kołkach rozporowych .	m2		89,54		
2.1.17 Nr STWiOR: OST Analiza.Demontaż /przestawienie/ syfonów Geigera w trakcie docieplania ścian budynku, montaż kształtek, uszczelnienie. Podłączenie syfonów do kanalizacji,	kpl		8		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.1.18 Nr STWiOR: 01-003 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii III	m3		40,52		
2.1.19 Nr STWiOR: 01-003 KNNRW 10/2405/3 Analogia. Zagęszczanie ziemi i podbudowy międzywarstwowo ubijakiem spalinowym.	m2		89,50		
2.1.20 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/108/6 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1-km, grunt kategorii III, gruz	m3		68,32		
2.1.21 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1-km /do 5km/ kr=5	m3	5,00	68,32		
2.1.22 Nr STWiOR: 01-002 Kalk. własna. Oplata za składowanie gruzu na wysypisku miejskim.	m3		68,32		
2.2 Docieplenie cokołu					
2.2.1 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/701/6 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5-m2, z zaprawy cementowej przyjęto 50%	m2		23,64		
2.2.2 Nr STWiOR: 03-003 KNR 401/725/3 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5-m2 (w 1 miejscu)	m2		23,64		
2.2.3 Nr STWiOR: 03-003 C 1/402/3 Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, oczyszczenie pow. ścian w miejscach łatwo dostępnych o pow. ponad 5-m2	m2		41,96		
2.2.4 Nr STWiOR: 03-001 KNNR 2/1902/4 Docieplenie cokołu budynków płytami styropianowymi EPS 100 gr. 12 cm - metoda lekko-mokra w przyjętym systemie BSO zgodnie z projektem, tynk akrylowy, faktura grubości 2,0-mm na cokole	m2		41,96		
3 DOCIEPLANIE ŚCIAN					
3.1 Docieplenie ścian					
3.1.1 Nr STWiOR: 03-001 KNR 23/2614/11 Zamocowanie listwy startowej	mb		77,1		
3.1.2 Nr STWiOR: 03-001 KNNR 2/1902/4 Docieplenie ścian budynków /warstwa podstawowa A/ płytami styropianowymi EPS 70-040 gr. 15 cm - metoda lekko-mokra w przyjętym systemie BSO zgodnie z projektem, tynk akrylowy, faktura grubości 2,0-mm na ścianie	m2		527,40		
3.1.3 Nr STWiOR: 03-001 KNNR 2/1902/4 Docieplenie ścian budynków /warstwa wzmocniona B /płytami styropianowymi EPS 100-038 gr. 15 cm - metoda lekko-mokra w przyjętym systemie BSO zgodnie z projektem, tynk akrylowy, faktura grubości 2,0-mm na ścianie	m2		98,45		
3.1.4 Nr STWiOR: 03-001 KNR 23/2612/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		477,8		
3.1.5 Nr STWiOR: 03-001 KNR 23/2615/8 (3) Ocieplenie ościeży otworów płytami z wełny mineralnej gr. 3 cm , wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30-cm, z cegły, tynk akrylowy gr. 2mm	m2		133,81		
3.1.6 Nr STWiOR: 03-001 KNR 23/933/6 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych- dodatek za pasy o innej barwie /bonie płaskie/	m2		625,45		
3.2 Docieplenie filarów międzyokiennych					
3.2.1 Nr STWiOR: 03-001 KNR 33/1/1 (1) Przyklejenie płyt styropianowych EPS 100-040 i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 7-cm,	m2		101,52		
3.2.2 Nr STWiOR: 03-001 KNR 23/2612/4 Przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z cegły	szt		609		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.2.3 Nr STWiOR: 03-001 KNNR 2/1005/2 Licowanie ścian cegłami klinkierowymi grubości 1/4 cegły np. Roben Westerwald cieniowany, ryflowany, na zaprawie do klinkieru, Dostawa i montaż kotwy stalowe ocynkowane, kątownik startowy /szczegół detal przy cokołach, gzymsach/	m2		101,52		
3.3 Roboty towarzyszące					
3.3.1 Nr STWiOR: 03-001 KNR 23/2614/2 (3) Docieplenie ścian i daszku przy wejściach, daszki od spodu oraz filarów przy wejściu , styropianem gr. 5cm, z wyprawą akrylową.	m2		44,09		
3.3.2 Nr STWiOR: 03-001 KNR 33/18/1 (3) Mocowanie profili elewacyjnych z gotowych elementów ze styropianu, gzymsy podparapetowe, gzyms zwieńczający dach, pionowe na ścianie klatki schodowej/o rysunku prostym/	mb		267		
3.3.3 Nr STWiOR: 01-002 KNRW 401/545/5 Rozebranie rur spustowych, nadających się do użytku	m		77,60		
3.3.4 Nr STWiOR: 01-002 KNRW 401/545/3 Rozebranie rynien z blachy, nadających się do użytku	m		103,60		
3.3.5 Nr STWiOR: 02-002 KNR 401/414/11 Wymiana deski okapowej gr. 32mm,	m		104,00		
3.3.6 Nr STWiOR: OST KNR 202/925/1 (2) Osłony okien, folią polietylenową na czas robót dociepleniowych/analogia do R/ M=ind.	m2		213,23		
3.3.7 Nr STWiOR: 02-002 Kalk. własna. Przełożenie daszków z poliwęglanu na konstrukcji stalowej. Montaż obróbek blacharskich, uszczelnienie silikonem dekarским obróbek.	m2		1,50		
3.3.8 Nr STWiOR: OST Kalk. własna. Powiększenie otworu drzwiowego na drzwi jednoskrzydłowe. Przykucie otworu jednostronnie. Wymiana nadproża żelbetowego. Otynkowanie otworu i nadproża.	usługa		1		
3.3.9 Nr STWiOR: OST Kalkulacja indywidualna Wykucie ze ściany tablicy/kamienia upamiętniającej rok budowy obiektu. Ponowny montaż po dociepleniu budynku, konserwacja.	usługa		1,00		
3.3.10 Nr STWiOR: OST Kalk. własna. Przełożenie instalacji teletechnicznych alarmowych i informatycznych, przyłącze energetyczne na docieplone ściany.	usługa		1		
3.3.11 Nr STWiOR: OST Kalk. własna. Przełożenie drobnych elementów na docieplone ściany /tablice, maszty, oświetlenie/	usługa		1		
3.3.12 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/347/1 Analogia do R. Skucie występow na ścianach z cegły, w celu zlicowania elewacji. - wykucie gzymsów podparapetowych,	m		147,6		
3.3.13 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/702/4 Analogia. Odbicie pasów tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, oraz przykucie ościeży z cegły klinkierowej szerokości do 15-cm, w celu możliwości docieplenia ościeży okiennych.	m		380,0		
3.3.14 Nr STWiOR: OST KNR 202/1604/2 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15-m, nakłady podstawowe	m2		964,24		
3.3.15 Nr STWiOR: OST Analiza. Praca rusztowań Skład zespołu roboczego 12 os. wsp. przestoju 0,84.	kpl		1		
3.3.16 Nr STWiOR: OST KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		964,24		
3.3.17 Nr STWiOR: OST KNR 202/1614/4 (1) Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana, nakłady podstawowe	m2		6,00		
3.3.18 Nr STWiOR: 02-002 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm /obróbki na ścianach szczytowych/pas nadrynnowy/ dylatacje pionowe ścian/	m2		61,50		
3.3.19 Nr STWiOR: 02-002 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi:10,0 i 11,0-cm .Rury spustowe z odzysku. Nowe uchwyty.	m		77,60		
3.3.20 Nr STWiOR: 02-002 KNRW 202/522/2 (1) Analogia do R. Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi-15-cm, blacha ocynkowana . Rynny z odzysku w 50%, nowe uchwyty do rynien.	m		103,60		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.3.21 Nr STWiOR: 02-002 KNRW 401/528/4 Kalk. własna. Dopasowanie skrzynek zbiorczych rynnowych do rur spustowych po dociepleniu ścian.	szt		8		
3.3.22 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/701/5 Odbicie tynków zewnętrznych, nakropu cementowego, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		491,64		
3.3.23 Nr STWiOR: 03-003 KNR 401/710/3 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5-m2 (w 1 miejscu) przyjęto 30% uzupełnień.	m2		290,00		
3.3.24 Nr STWiOR: 03-003 KNR 401/705/6 (2) Uzupełnienie tynków na gzymsach zwieńczających dach .Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną, pas do 50-cm	m		103,00		
3.3.25 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/108/13 Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1-km, gruz z tynków	m3		5,8		
3.3.26 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/108/16 Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1-km, gruz /do 5km/ kr=5	m3	5,00	5,8		
3.3.27 Nr STWiOR: 01-002 Kalk. własna. Opłata za składowanie gruzu na wysypisku miejskim	m3		5,8		
3.4 instalacja odgromowa					
3.4.1 Nr STWiOR: OST KNNR 9/602/1 Uziomy powierzchniowe, wymiana, wykop o głębokości do 0,60-m, grunt kategorii I-II	m		90		
3.4.2 Nr STWiOR: OST KNRW 403/1139/8 Demontaż przewodów odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, pręt o przekroju do 120-mm2			80,0		
3.4.3 Nr STWiOR: OST KNR 403/708/3 Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej na pręt Fi 8-mm, , ściana	m		80,00		
3.4.4 Nr STWiOR: OST KNRW 403/102/2 Prowadzenie wymieniających zwodów pionowych instalacji odgromowej w rurach ochronnych PVC pod styropianem, oraz montaż po 1szt złączy kontrolnych w styropianie na każdy jeden pion.	m		80,00		
3.4.5 Nr STWiOR: OST KNNR 5/1304/3 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	szt		1		
3.4.6 Nr STWiOR: OST KNNR 5/1304/4 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar każdy następny	szt		8		
3.5 Drenaż i opaska z kostki brukowej					
3.5.1 Nr STWiOR: 02-003 KNNR 11/501/5 (3) Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych dowiezionych, żwir -podsypka i zasypka drenaż opaskowego	m3		34,84		
3.5.2 Nr STWiOR: 02-005 KNNR 11/703/2 (1) Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn-80-mm	m		88		
3.5.3 Nr STWiOR: 02-005 KNNR 11/406/1 Studzienki drenarskie z gotowych elementów z tworzyw sztucznych, Fi-315-mm, głębokość 2,0-m /zamknięcie pokrywa PCV klasa A15	szt		5		
3.5.4 Nr STWiOR: 02-005 Kalk. własna. Wykonanie podejść odpływowych z drenażu do studzienek kanalizacji. Włączenie odpływu.	usługa		1		
3.5.5 Nr STWiOR: 02-003 KNNR 6/112/6 Podbudowy pod opaskę z kruszyw naturalnych, warstwa górna, po zagęszczeniu 15-cm	m2		89,50		
3.5.6 Nr STWiOR: 02-004 KNNRS 6/502/1 (1) Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara	m2		89,50		
3.5.7 Nr STWiOR: 02-004 KNNRS 6/403/3 Obrzeża betonowe 8x 30 cm wraz z wykonaniem ław, , ława betonowa, podsypka cementowo-piaskowa	m		85		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.5.8 Nr STWiOR: 02-004 KNNR 6/403/3 Krawężniki wraz z wykonaniem ław, betonowe wystające 15x30-cm, ława betonowa, podsypka cementowo-piaskowa	m		10,00		
3.5.9 Nr STWiOR: OST KNR 231/504/1 Uzupełnienie nawierzchni asfaltowej .gr. 4cm, wzdłuż opaski betonowej ./średnio 50 cm/. /k=2/	m2	2,00	14,00		
3.6 Remont kominów ponad dachem					
3.6.1 Nr STWiOR: 02-002 KNRW 401/434/1 Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		28		
3.6.2 Nr STWiOR: 02-002 KNRW 401/434/3 Wykonanie pomostów na dachu pochyłym	m2		63,00		
3.6.3 Nr STWiOR: 02-002 KNRW 401/434/4 Wykonanie daszków zabezpieczających	m2		4,50		
3.6.4 Nr STWiOR: OST KNRW 401/1216/1 Analogia. Zabezpieczenie dachu folią budowlaną.	m2		20,00		
3.6.5 Nr STWiOR: OST KNR 404/901/7 Kalk. własna. Rynny drewniane do gruzu, rozebranie 5 miejsc /kr=5/	m	5,00	10,00		
3.6.6 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/535/7 Rozebranie obróbek blacharskich kominów nie nadających się do użytku	m2		8,50		
3.6.7 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe	m2		6,73		
3.6.8 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów wolno stojących, do 3 warstw cegieł poniżej powierzchni dachu.	m3		6,96		
3.6.9 Nr STWiOR: OST ORGB 202/159/1 Kalk. własna. Komin wolno stojący w budynkach wieloprzewodowe, przekrój przewodu 1/2x1/2-cegły, cegła pełna klinkierowa kl. 350, murowane na zaprawie do klinkieru na pełne spoiny. Czapa murowana na licówkę.	m3		6,96		
3.6.10 Nr STWiOR: 02-002 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej przy kominach , szerokość w rozwinięciu 25cm.	m2		7,02		
3.6.11 Nr STWiOR: OST KNRW 401/310/6 Przewody kominowe, odgruzowanie przewodów	m		28,00		
3.6.12 Nr STWiOR: OST KNRW 401/310/5 Przewody kominowe, sprawdzenie przewodów	m		280,00		
3.6.13 Nr STWiOR: 01-002 KNR 404/1105/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, na odległość do 1-km	m3		6,96		
3.6.14 Nr STWiOR: 01-002 KNR 404/1105/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1-km ponad 1-km /do 5km/	m3	5,00	6,96		
3.6.15 Nr STWiOR: 01-002 Kalk. ind. Oplata za składowanie gruzu na wysypisku	m3		6,96		
3.7 Odnowienie pokrycia dachu z blachy					
3.7.1 Nr STWiOR: 03-001 KNR 25/103/1 Odtłuszczenie rozpuszczalnikami powierzchni dachu	m2		420,00		
3.7.2 Nr STWiOR: 03-001 KNR 712/101/1 Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje pełnościenne	m2		10,00		
3.7.3 Nr STWiOR: 03-001 KNR 712/204/1 (4) Malowanie pędzlem - farby do gruntowania chlorokauczukowe, konstrukcje pełnościenne, farba chemoodporna	m2		420,00		
3.7.4 Nr STWiOR: 03-001 KNR 712/213/1 (2) Malowanie pędzlem - emalie chlorokauczukowe, konstrukcje pełnościenne, emalia chemoodporna /wsp do R=2/	m2		420,00		
3.7.5 Nr STWiOR: 03-001 KNR 401/1212/26 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rynny i rury spustowe, miniowanie	m		180,60		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.7.6 Nr STWiOR: 03-001 KNR 401/1212/25 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rynny i rury spustowe, 2-krotnie	m		180,60		
3.7.7 Nr STWiOR: 03-001 KNRW 401/1212/5 (2) Analogia. Malowanie farbą olejną elementów płotków śniegowych, 2-krotnie	m2		14,40		
4 DOCIEPLANIE STROPÓW I STROPODACHÓW					
4.1 Docieplenie stropów					
4.1.1 Nr STWiOR: 03-001 KNR 2/604/2 Analogia. Izolacja z folii polietylenowej paroizolacyjnej układana bezpośrednio na stropie.	m2		369,23		
4.1.2 Nr STWiOR: 03-001 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 10 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa	m2		369,23		
4.1.3 Nr STWiOR: 03-001 KNR 202/613/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 10 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę	m2		369,23		
4.1.4 Nr STWiOR: 03-001 KNR 202/1110/4 Analogia. Podłoga ślepa grubości 22-mm z płyty OSB na legarach ułożona krzyżowo, wykonanie trapów kominowych	m2		45,00		
4.2 Docieplenie stropodachów					
4.2.1 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/535/3 Rozebranie rynien fi 75 mm z blachy nadającej się do użytku	m		10,00		
4.2.2 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa	m2		26,20		
4.2.3 Nr STWiOR: 01-002 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna 2 warstwy k=2	m2	2,00	26,20		
4.2.4 Nr STWiOR: 02-002 KNRW 401/803/1 Uzupełnienie szlichty cementowej na dachu po zerwaniu pokrycia. przyjęto 50% powierzchni do naprawy	m2		13,10		
4.2.5 Nr STWiOR: 02-002 KNR 22/527/1 Docieplenie dachów styropapą gr. 10 cm.z pokryciem z papy termozgrzewalnej SBS.	m2		26,20		
4.2.6 Nr STWiOR: 02-002 KNRW 202/504/3 Obróbki z papy nawierzchniowej.	m2		7,80		
4.2.7 Nr STWiOR: 02-002 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm	m2		14,10		
4.2.8 Nr STWiOR: 02-002 KNRW 202/522/1 (1) Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 10-cm, blacha ocynkowana /rynny z odzysku 50%/ nowe haki	m		10,00		
4.2.9 Nr STWiOR: 02-002 KNRW 202/522/6 Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z cynku	szt		2		
4.2.10 Nr STWiOR: 01-002 KNR 404/1105/1 Wywiezienie gruzu papowego i gruzu betonowego z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1-km	m3		1,57		
4.2.11 Nr STWiOR: 01-002 KNR 404/1105/2 Wywiezienie gruzu papowego i gruzu betonowego z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1-km ponad 1-km do 10km k=10	m3	10,00	1,57		
4.2.12 Nr STWiOR: 01-002 Kalk. własna. Oplata za utylizację papy i gruzu	m3		1,57		

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	
1.1	Wymiana okien i drzwi	
2	DOCIEPLANIE ŚCIAN PIWNIC I COKOŁU	
2.1	Docieplenie ścian fundamentowych	
2.2	Docieplenie cokołu	
3	DOCIEPLANIE ŚCIAN	
3.1	Docieplenie ścian	
3.2	Docieplenie filarów międzyokiennech	
3.3	Roboty towarzyszące	
3.4	instalacja odgromowa	
3.5	Drenaż i opaska z kostki brukowej	
3.6	Remont kominów ponad dachem	
3.7	Odnowienie pokrycia dachu z blachy	
4	DOCIEPLANIE STROPÓW I STROPODACHÓW	
4.1	Docieplenie stropów	
4.2	Docieplenie stropodachów	