

Jasienica, dnia 19 lipca 2010r.

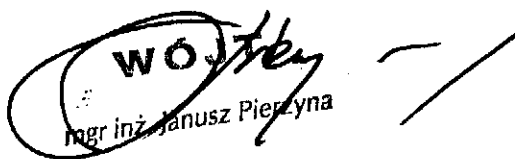
OBWIESZCZENIE

o uchwaleniu zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Wieszcza – część parceli nr 166/23.

Na podstawie art. 43 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.)

zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Jasienica uchwały Nr XLVII/456/2010 z dnia 15 lipca 2010r. w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Wieszcza – część parceli nr 166/23.

Zainteresowani mogą zapoznać się z treścią uchwalonego fragmentu planu miejscowego oraz uzasadnieniem i podsumowaniem o którym mowa w art. 42 pkt. 2 i art. 55 ust. 3 w/w ustawy w siedzibie Urzędu Gminy Jasienica, 43-385 Jasienica 159, pok. 107.


mgr inż. Janusz Pierzyna

PODSUMOWANIE STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

zmiany fragmentu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Wieszczyca - część działki nr 166/23

- Obszar i zakres opracowania wynika z Uchwały nr IX/82/07 Rady Gminy Jasienica z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Wieszczyca - część działki nr 166/23.
- Projekt dokumentu sporządzono w oparciu o ustawę z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).
- Do projektu zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko, która jest załącznikiem do dokumentu podstawowego i stanowi realizację zapisów Działu IV ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) dotyczących przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektów planów zagospodarowania przestrzennego.
- W toku procesu planistycznego prowadzono następujące procedury i działania:
 - zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Wieszczyca - część działki nr 166/23 poprzez ogłoszenie w prasie i umieszczenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy, ustalając termin składania wniosków przez zainteresowanych na dzień 3 września 2007 r.,
 - zawiadomiono na piśmie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planu,
 - uzyskano, zgodnie z zapisami art. 53, 57 i 58 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w „Prognozie oddziaływania na środowisko” dla projektu zmiany fragmentu planu miejscowego od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo Nr RDOŚ-24-WOOS-7041/1/87/09/ab z dnia 23.04.2009 r.),
 - wnioski złożone przez instytucje, organy i osoby fizyczne wykorzystano przy tworzeniu projektu zmiany fragmentu planu,
 - sporządzony projekt zmiany fragmentu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został poddany procesowi uzgadniania i opiniowania przez odpowiednie instytucje i organy,
 - do dokumentu podstawowego wraz z prognozą uzyskano:
 - = uzgodnienie w postaci postanowienia (RDOŚ-24-WOOS-7041/1/118-2/09/ab z dnia 24.07.2009 r.) od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach,
 - = uzgodnienie w postaci postanowienia (ONS/ZNS/522/16/12P/178/08 z dnia 23.07.2008 r.) od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej,
 - zgodnie z art. 17 ust. 10 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* i art. 54 ust. 3 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* projekt zmiany fragmentu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożono do publicznego wglądu:

- = po raz pierwszy w okresie od 29 sierpnia 2008 r. do 26 września 2008 r., a w dniu 25 września 2008 r. przeprowadzono publiczną dyskusję nad przyjętymi w projekcie rozwiązaniami,
- = po raz drugi w okresie od 31 sierpnia 2009 r. do 29 września 2009 r., a w dniu 15 września 2009 r. przeprowadzono publiczną dyskusję nad przyjętymi w projekcie rozwiązaniami,
- w trakcie obu wyłożeń do publicznego wglądu projektu zmiany fragmentu planu miejscowego i prognozy oraz w czasie dyskusji nad przyjętymi rozwiązaniami, nie wpłynęła żadna uwaga skierowana bezpośrednio do dokumentu prognozy.

Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.

Zakres merytoryczny prognozy uwzględnia wymagania zawarte w art. 51 ust. 2 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Dokument prognozy powstawał równocześnie z projektem i w trakcie tworzenia ustaleń zmiany fragmentu planu sprawdzano wpływ projektowanego zagospodarowania i zainwestowania na środowisko przyrodnicze, uwarunkowania wynikające z prognozy uwzględniano na bieżąco oraz:

- opracowanie uwzględnia powiązania z sąsiednimi terenami w zakresie: systemu obszarów chronionych, ciągłości powiązań przyrodniczych, przepływu zanieczyszczeń i elementów infrastrukturalnych,
- przy sporządzaniu projektu zrezygnowano z rozwiązań alternatywnych,
- ze względu na proponowany w projekcie zmiany fragmentu planu charakter zagospodarowania oraz położenie poza obszarem przygranicznym nie prowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko,
- monitoring skutków realizacji postanowień zmiany fragmentu planu miejscowego będzie prowadzony z wykorzystaniem procedur z zakresu planowania miejscowego i ochrony środowiska,
- poszerzenie terenu zabudowy mieszkaniowej, na warunkach obowiązujących w projekcie planu, nie zagraża ani bezpośrednio, ani pośrednio siedliskom przyrodniczym podlegającym ochronie w granicach obszaru Natura 2000 oraz ich integralności z otoczeniem. Nie powoduje również zmniejszenia naturalnego zasięgu siedlisk roślin i zwierząt i nie zmienia specyficznej struktury i funkcji ekologicznych obszaru objętego ochroną,
- proponowane rozwiązania planistyczne nie eliminują w całości możliwych zagrożeń, wskazują jedynie na sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnych zjawisk,
- wypełnienie wszystkich obowiązków podanych w planie oraz późniejsze ich przestrzeganie pozwoli na zminimalizowanie zagrożeń zarówno w obrębie terenów będących przedmiotem planu, jak i na terenach sąsiednich.

Podsumowanie:

- Procedura planistyczna zawiera wszystkie elementy przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, stosownie do przepisów działu IV ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.
- Zmianę fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Wieszczęta, sporządzono w oparciu o ustawę z dnia 27 marca 2003 r.

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) w postaci Uchwały Nr XLVII/456/2010 Rady Gminy Jasienica z dnia 15 lipca 2010 r. w sprawie: zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Wieszczęta - część działki nr 166/23.

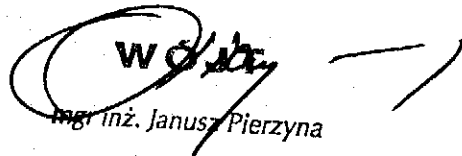
- Zgodnie z art. 55, ust. 4 w/w ustawy strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawierającą podsumowanie i uzasadnienie wyboru dokumentu przekazuje się właściwym organom w sprawach opiniowania i uzgadniania tj. Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu.

W załączeniu:

- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości prognozy z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach
- Uzgodnienie projektu zmiany fragmentu planu miejscowego z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach
- Uzgodnienie projektu zmiany fragmentu planu miejscowego z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bielsku-Białej.

Otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej.


mgr inż. Janusz Pierzyna